



## CALME ET NATURE VERDOYANTE

### Appartement de standing face à Chiberta

### ANGLET

de 650€ à 1750€ la semaine

Appartement en résidence.

Distance plage : 1,6 km

Nombre de pièces : 4

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 4

Nombre de chambre : 3

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 6

### Présentation

A Anglet, à deux pas du golf et de la forêt de Chiberta. L'hébergement proposé est situé au premier étage d'une résidence calme. Sa situation vous offre une vue dégagée sur la forêt de Chiberta, une vaste terrasse en angle donnant sur un grand salon/séjour ouvert sur la cuisine avec accès à la mezzanine, comportant une chambre avec son balcon privatif. Sa situation vous permettra d'accéder à la plage en 5 minutes à vélo et de rejoindre la vie touristique de lesplanade des Sables d'Or située à moins de 3km. Idéal pour famille ou groupe d'amis.

### Détails & aménagements

**Intérieur** : L'entrée donne sur deux chambres et une salle de bains, puis sur un salon/salle à manger avec cuisine ouverte. Une mezzanine avec son balcon privatif et un W.C indépendant.

**Couchages** : 3 lit 140x190.

**Extérieur** : Une terrasse en angle : plein EST donnant sur la forêt de Chiberta et plein SUD donnant sur le jardin de la résidence, transats, chaises et table. Une place de parking privative.

**Equipement** : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, 4 feux de cuisson électrique, Four, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planchette à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseurs.

### Localisation

**Adresse** : 171 Promenade de la Barre - Résidence Anaia, appt 10 - 64600 ANGLET - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition** : est.

**Détails** : Situé à 1,6 km de la plage. . Au 1er étage. Avec ascenseur.

**Points GPS** : 43 ° 30 ' 47.39 " N - 1 ° 31 ' 1.67 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps](#) : [43.513164234787,-1.517129234134](#)

**Accès à la location** : 7,5 km de la gare de Biarritz; 6,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 8,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°5 Bayonne Sud.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Hors saison** : 650 €  
**Basse saison** : 990 €  
**Moy saison** : 1250 €  
**Haute saison** : 1750 €

**Dépôt de garantie** : 1000€  
**Acompte** : 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 110€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

[\(Conditions sur cette page\).](#)