



DUPLEX EN CAMPAGNE BASQUE

Soleil, nature et plage à volonté

CIBOURE

de 790€ à 1450€ la semaine

Appartement en villa.

Distance plage : 3,5 km

Nombre de pièces : 5

Salle de bain : 3

Nb. personnes confort : 8

Nombre de chambre : 4

Surface : 140 m²

Nb. personnes max. : 8

Présentation

A Ciboure, retrouvez les avantages de la côte basque avec le charme de la campagne. Dans une grande maison typiquement basque, grand duplex orienté plein sud, lumineux, coloré et chaleureux, à moins de 15 minutes des plages. Le rez-de-chaussée se compose d'une belle pièce à vivre regroupant salon, salle à manger et cuisine américaine. L'étage comprend 4 chambres dont une avec balcon, 2 salles d'eau avec WC et une salle de bain. A l'extérieur, une terrasse en L ouverte sur le jardin de 2000 m² vous permet de déjeuner autour d'une grande table en pierre ou de profiter des 2 salons de jardin, tout en admirant la nature locale. Pour les aficionados de la pétanque, un boulodrome animera vos après-midis. Un compromis parfait entre vacances sur la côte basque et farniente à la campagne.

Localisation

Adresse : Ganichenea - Chemin de Sainte Anne - 64500 CIBOURE - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : sud est.

Détails : Situé à **3,5 km** de la plage. . Au **1er** étage.

Points GPS : 43 ° 22 ' 10.39 " N - 1 ° 39 ' 56.29 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.369552,-1.665635](#)

Accès à la location : 3 km de la gare de Saint-Jean-de-Luz; 21 km de l'aéroport international de Biarritz; 2,4 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°2 Saint-Jean-de-Luz Sud.

Détails & aménagements

Intérieur : Au rez-de-chaussée : Une grande pièce à vivre comprenant salon, salle à manger et cuisine américaine, un WC indépendant. A l'étage : Quatre chambres, deux salles d'eau avec WC et une salle de bain.

Couchages : 2 Lits 160x200, 1 Lit 140x190, 2 Lits 90x190.

Extérieur : Grande terrasse avec une belle table en pierre pouvant accueillir 8 couverts, 2 salons de jardin et un barbecue, le tout donnant sur un grand jardin de 2000 m² et un boulodrome. Possibilité de stationner plusieurs véhicules.

Équipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Four, Plaque de cuisson 4 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-vaisselle, Lave-linge, Sèche-linge, Téléviseur, Lecteur DVD, Internet.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison : 790 €
Basse saison : 990 €
Moy saison : 1250 €
Haute saison : 1450 €

Dépôt de garantie : 1500€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 155€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

[\(Conditions sur cette page\).](#)