**Référence**: 64200T3110



### Agence OLAIZOLA

18 rue Jean Bart 64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68



#### Présentation

Venez découvrir ce magnifique appartement refait à neuf en 2019, situé au 8ᵉ étage d'une résidence dans le quartier calme d'Aguilera. À deux pas du centre-ville et de ses nombreuses animations, seulement quelques minutes vous sépare de la grande plage. Ce bel appartement offre toutes garanties de vacances réussies. Vous trouverez une cuisine ouverte sur un salon - salle à manger au style moderne et soigné, deux chambres, une loggia exposée Ouest avec une vue imprenable sur la côte basque jusqu'aux Landes, le salon et les chambres donnent sur un grand balcon exposé Sud, parfait pour profiter du soleil toute la journée. L'ensemble vous séduira par son charme et la qualité de ses prestations. Idéal en famille ou entre amis.

#### Localisation

Adresse : 14 Rue de l'Estagnas - 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aguitaine - France

Exposition: sud ouest.

Détails : Situé à 1,5 km de la plage. Vue sur mer. Au 7ème étage.

Avec ascenseur.

Points GPS: 43 ° 29 ' 6.58 " N - 1 ° 32 ' 25.9 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps: 43.485161,-1.540527

Accès à la location : 4 km de la gare de Biarritz; 3,4 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

# APERÇU MER EN HAUTEUR Appartement de standing refait à neuf

### BIARRITZ de 390€ à 1150€ la semaine

Appartement.	
Distance plage: 1,5 km	Vue sur mer
Nombre de pièces : 3	Nombre de chambre : 2
Salle de bain : 1	Surface : 54 m²
Nb. personnes confort : 4	Nb. personnes max. : 4

### Détails & aménagements

Intérieur : Cuisine ouverte donnant sur salon-salle à manger et une loggia, deux chambres doubles, une salle d'eau, un WC indépendant.

Couchages: 2 lits 140x190.

Extérieur : Un grand balcon donnant sur les chambres et le salon.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, four, congélateur, Plaque de cuisson 3 feux, Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, sèche cheveux, lisseur, Lave-vaisselle, Téléviseur, Internet.

### Tarifs et Planning de la location de vacances Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison : 390 €
Basse saison : 590 €
Moy saison : 890 €
Haute saison : 1150 €

Dépot de garantie : 1000€ Acompte : 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 85€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <a href="http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php">http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php</a>). Draps et linge de maison en option.

(Conditions sur cette page).