



## LES COULISSES DE BIARRITZ

### Le théâtre comme voisin

### BIARRITZ

de 490€ à 1350€ la semaine

Appartement en résidence.

Distance plage : 650 m

Nombre de pièces : 4

Salle de bain : 2

Nb. personnes confort : 6

Nombre de chambre : 3

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 6

### Présentation

Situé en plein centre-ville de Biarritz, à deux pas du jardin public et du théâtre de la Gare du Midi, cet agréable appartement traversant vous attend pour des vacances inoubliables sur la côte basque. L'appartement se compose d'un salon lumineux donnant sur un balcon, d'une cuisine équipée avec sa propre terrasse, de trois chambres confortables, d'une salle de bain, et d'une salle d'eau, le tout agencé avec subtilité et décoré avec soin. Pour votre tranquillité et sécurité, un box en sous-sol est également à votre disposition pour le stationnement de votre véhicule. N'hésitez pas, cet appartement est sans aucun doute votre meilleur atout pour profiter pleinement de vos vacances sur la côte basque. Réservez dès maintenant et découvrez les charmes de Biarritz, ses plages, sa gastronomie et son ambiance unique.

### Localisation

**Adresse** : Résidence Mont Louis, 25 avenue du Maréchal Foch, 64200 Biarritz. Dans le hall d'entrée, ascenseur de droite, 6ème étage 1ère porte à droite - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition** : sud ouest.

**Détails** : Situé à **650 m** de la plage. . Au **6ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS** : 43 ° 28 ' 43.85 " N - 1 ° 33 ' 29.52 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.478846.-1.558200](#)

**Accès à la location** : 3,7 km de la gare de Biarritz; 2,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 4 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur** : L'appartement ouvre sur une entrée, un salon avec chambre, salle de bain et salle d'eau avec WC. Une grande cuisine avec table à manger. 2 chambres avec grands lits et 1 chambre avec deux petits lits.

**Couchages** : 2 lits 160x200 , 2 lits 90x190.

**Extérieur** : 1 box privatif, 1 terrasse aperçu mer et 1 balcon plein sud, plages, commerces et toutes commodités à pied. Dimensions Box : Entrée parking, Largeur 2,5 m, Hauteur 1,9 m. Box : Largeur 2,5 m, Hauteur 2,25 m, Profondeur 5 m.

**Equipement** : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Plaques de cuisson électriques 3 feux, Four, Four Micro-ondes, Cafetière, Bouilloire, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, Internet en Wifi.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

*Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine*

**Hors saison** : 490 €  
**Basse saison** : 850 €  
**Moy saison** : 1090 €  
**Haute saison** : 1350 €

**Dépôt de garantie** : 1200€  
**Acompte** : 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 120€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

[\(Conditions sur cette page\).](#)