Référence : 64200V512

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

Agence OLAIZOLA
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68



SOMPTUEUSE VILLA BASQUAISE TYPIQUE

Piscine chauffée et magnifique terrasse

ARCANGUES

de 1750€ à 2490€ la semaine

Villa individuelle. Avec piscine privée.	
Distance plage : 9 km	
Nombre de pièces : 5	**Nombre de chambre :** 3
Salle de bain : 2	**Surface :** 140 m²
Nb. personnes confort : 6	**Nb. personnes max. :** 8

Présentation

Venez sans tarder découvrir ce petit bijou du Pays Basque. Offrant une vue agréable sur la campagne basque, cette maison rénovée en 2019 perchée sur les hauteurs d'Arcangues représente le compromis parfait entre confort et quiétude. Idéalement localisée proche de la côte, ce bien d'exception a plus d'une corde à son arc : piscine chauffée, grande terrasse, salon-séjour traversant, cuisine neuve, literie de qualité... Cette très belle maison typique du Pays Basque dispose d'une décoration soignée et d'un équipement complet. Un style traditionnel basque pour l'extérieur et contemporain pour l'intérieur. Une situation vraiment idéale au cur du Pays Basque pour cette demeure rare à la location. Un atout pour des vacances en famille ou entre amis avec le golf d'Arcangues à quelques minutes en voiture.

Détails & aménagements

Intérieur : Au rez-de-chaussée de cette villa, nous trouvons un grand salon-séjour ouvrant sur la terrasse plein sud, une cuisine équipée neuve donnant sur la terrasse avec piscine, une chambre avec salle de bains et douche un Wc séparé. Un escalier permet d'accéder à l'étage avec un espace mezzanine avec balcon idéal pour bouquiner, une grande chambre avec salle d'eau.

Couchages : 1 lit double 180x200. 2 lits doubles de 140x200. 1 canapé lit confortable 160x200.

Extérieur : Grande terrasse avec piscine chauffée et beau jardin aménagé. Une table et 8 chaises. 4 transats. 3 places de parking. Piscine chauffée 10×4. Plancha.

Equipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque Induction, Micro-ondes, Cafetière, Grille pain, Bouilloire, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave vaisselle, Lave linge, Sèche linge, Télévision, Accès internet en wifi.

Localisation

Adresse : 240 Chemin de Bordatoa, 64200 Arcangues - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : sud.

Détails : Situé à **9 km** de la plage. . Sur 2 niveaux.

Points GPS : 43 ° 24 ' 42.62 " N - 1 ° 31 ' 36.49 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.411839,-1.526802

Accès à la location : 5 km de la gare de Biarritz; 6,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 8 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°5 Bayonne Sud.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Basse saison :	1750 €
Moy saison :	1990 €
Haute saison :	2490 €

Dépot de garantie : 2000€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 140€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

(Conditions sur cette page).