



VUE MER SOUS LES TOITS

Centre-ville et plages à pied

BIARRITZ

de 490€ à 790€ la semaine

Appartement.

Distance plage : 450 m

Vue sur mer

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambre : 1

Salle de bain : 1

Surface : 47 m²

Nb. personnes confort : 4

Nb. personnes max. : 4

Présentation

Biarritz centre-ville, dans résidence de charme, appartement de type 2 avec vue mer à deux pas des Halles. Situé au deuxième et dernier étage, cet appartement dispose d'une entrée donnant sur un salon-salle à manger vue mer, d'une cuisine indépendante, d'une chambre avec vue mer et d'une salle d'eau avec WC. Double vitrage et parquet au sol dans toutes les pièces de vie. Vous profiterez de son emplacement privilégié à seulement 100m des Halles et 450m de la grande plage de Biarritz. Idéal pour baignades, surf, balades ou encore animations que proposent la ville.

Localisation

Adresse : 3 rue Alcide Augéy, Rés LEANDAK 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : ouest.

Détails : Situé à 450 m de la plage. **Vue sur mer.** Au 2ème étage.

Points GPS : 43 ° 28 ' 54.15 " N - 1 ° 33 ' 48.41 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.481707,-1.563446](https://www.google.com/maps/place/43.481707,-1.563446)

Accès à la location : 3,7 km de la gare de Biarritz; 4,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 6 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Détails & aménagements

Intérieur : Une entrée donnant sur un salon-salle à manger avec vue mer, une cuisine indépendante, une chambre avec vue mer, une salle d'eau, avec WC.

Couchages : 1 lit 160x200 LITERIE NEUVE, 1 canapé-lit 140x190

Extérieur : Situé au coeur du centre ville de Biarritz, plages et commerces à proximité. Possibilité d'accéder au jardin paysager commun avec table mis à disposition de l'ensemble de la résidence.

Equipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Plaque de cuisson 2 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Téléviseur.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Basse saison : 490 €

Moy saison : 590 €

Haute saison : 790 €

Dépôt de garantie : 800€

Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 70€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (<http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php>). Draps et linge de maison en option.

([Conditions sur cette page](#)).