**Référence :** 64600T2127

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

**Agence OLAIZOLA**
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68



# DÉTENTE PRÈS DU GOLF DE BIARRITZ

## Terrasses au choix proche des plages

## ANGLET

### de 290€ à 790€ la semaine

| | |
|---|---|
| **Appartement en résidence**. | |
| **Distance plage :** 1,6 km | |
| **Nombre de pièces :** 2 | **Nombre de chambre :** 1 |
| **Salle de bain :** 1 | **Surface :** 45 m² |
| **Nb. personnes confort :** 2 | **Nb. personnes max. :** 4 |

## Présentation

Dans une résidence sécurisée au milieu de la verdure, bel appartement totalement remis à neuf. Très calme, il offre un excellent confort ainsi qu'une décoration soignée. L'unique chambre du bien, sa cuisine tout équipée, ainsi que son séjour s'ouvrent sur un grand balcon / terrasse couvert ceinturant le bien, vous pourrez y profiter des chaudes températures du sud. Amateurs de golf, découvrez le célèbre golf du Phare à seulement 5 min à pied. Des petits commerces et restaurants se trouve à proximité de l'appartement. Seulement 10 min en voiture et vous trouverez la plage de la Petite Chambre dAmour. Biarritz n'est aussi qu'a quelques minutes en voitures. Un appartement idéal pour des vacances réussis sur la côte basque.

## Localisation

**Adresse :** App.28 Bat.B - Résidence Practice - 34, Avenue du Golf - 64600 ANGLET - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** sud est.

**Détails :** Situé à **1,6 km** de la plage. . Au **1er** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 29 ' 25.35 " N - 1 ° 32 ' 24.49 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.490375,-1.540135

**Accès à la location :** 4,5 km de la gare de Biarritz; 3,4 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

## Détails & aménagements

**Intérieur :** Une entrée desservant un salon/salle à manger donnant sur une terrasse, une cuisine séparée et une chambre complétées par une autre terrasse.

**Couchages :** 1 lit 160x200, 1 canapé lit 140x190.

**Extérieur :** 1 terrasse avec une table et deux chaises, 1 terrasse avec une table haute et 6 tabourets. Garage. Commerces, restaurants et plage à proximité. 5 min à pied du golf de Biarritz.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque de cuisson 4 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Lave-linge, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-vaisselle, Téléviseur, Internet en fibre.

## Tarifs et Planning de la location de vacances

***Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine***

| | |
|---|---|
| **Hors saison :** | 290 € |
| **Basse saison :** | 490 € |
| **Moy saison :** | 590 € |
| **Haute saison :** | 790 € |

**Dépot de garantie :** 800€
**Acompte :** 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 70€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php ). Draps et linge de maison en option.

(Conditions sur cette page).