



## VACANCES À LA PLAGE ET À LA PISCINE

Vue imprenable sur l'océan

### BIARRITZ

2490€ la semaine

**Appartement.** Avec piscine collective.

**Distance plage :** 25 m

**Vue sur mer**

**Nombre de pièces :** 3

**Nombre de chambre :** 2

**Salle de bain :** 2

**Surface :** 100 m<sup>2</sup>

**Nb. personnes confort :** 4

**Nb. personnes max. :** 6

### Présentation

Résidence les pieds dans l'eau : accès privé aux plages de Marbella et Milady. Ce charmant appartement, à la décoration et aux équipements savamment agencés bénéficie de deux terrasses exceptionnelles, dont une avec une magnifique vue mer idéale pour vos repas et vos apéritifs. Ce bien d'exception possède deux chambres et deux salles de bain pour un confort optimal durant votre séjour. Sa piscine surplombant l'océan, ses cours de tennis, sa situation proche de la thalassothérapie "THALMAR" de Marbella (50&#8201;m à pied), ainsi que des bus et navettes gratuites pour vous rendre en centre-ville en font l'adresse idéale pour des vacances d'exception. Idéal pour les golfeurs, l'appartement se situe à seulement 1,3km du golf d'Ilbarritz.

### Localisation

**Adresse :** Résidence Edouard VII, 82 Rue de Madrid 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** sud ouest.

**Détails :** Situé à **25 m** de la plage. **Vue sur mer.** Au **2ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 27 ' 59.63 " N - 1 ° 34 ' 25.16 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.466563,-1.573655](#)

**Accès à la location :** 2,7 km de la gare de Biarritz; 4,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 3,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** Un séjour, une salle à manger, deux terrasses, une cuisine, une salle d'eau, une salle de bain, deux chambres dont une avec terrasse.

**Couchages :** 1 Lit 140x190, 2 Lits neufs 90x200, un canapé convertible 2 places neuf.

**Extérieur :** Vue sur les plages de Milady et Marbella. Une place de parking souterraine privative. Piscine vue mer et terrains de tennis. Une terrasse vue mer et une terrasse plein sud.

**Équipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque de cuisson 4 feux, Four Micro-ondes, Cafetière, Grille-pain, Bouilloire, Aspirateur, Fer à repasser, Plancher à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, Internet gratuit.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

*Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine*

**Haute saison :** 2490 €

**Dépôt de garantie :** 2100€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 105€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

[\(Conditions sur cette page\).](#)