



## Présentation

Sur la commune de Biarritz, célèbre station balnéaire du Pays Basque, dans le quartier Beurivage, vous serez séduit par cet appartement de 47 m2 refait à neuf et disposant d'un balcon de 11m2. Vous apprécierez son emplacement ainsi que sa place de parking privative en sous terrain. Sa proximité avec la plage ou le centre ville pour profiter, de nuit comme de jour, de Biarritz, finira de vous séduire pour établir, ici, vos quartiers et découvrir les facettes les plus authentiques du cœur d'une des plus prestigieuses stations balnéaires de la Côte Atlantique. Idéal en couples !

## Localisation

**Adresse :** Bât A - RESIDENCE SION - 9bis Marie Douce - 64200 Biarritz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** ouest.

**Détails :** Situé à **800 m** de la plage. . Au **1er** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 28 ' 29.3 " N - 1 ° 33 ' 41.89 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.474805,-1.561637](https://www.google.com/maps/place/43.474805,-1.561637)

**Accès à la location :** 2,9 km de la gare de Biarritz; 3,7 km de l'aéroport international de Biarritz; 4 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

## PLEIN CENTRE DU QUARTIER BEURIVAGE

Commerces, centre et plage à pied

## BIARRITZ

de 350€ à 790€ la semaine

Appartement en résidence.

Distance plage : 800 m

Nombre de pièces : 2

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 2

Nombre de chambre : 1

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 3

## Détails & aménagements

**Intérieur :** Un salon/salle à manger avec cuisine, une chambre, une salle d'eau et un wc séparé.

**Couchages :** 1 lit 160x190, 1 canapé lit.

**Extérieur :** Balcon de 11 m2. Plages, commerces et centre ville à pied. Navette gratuite. Parking en sous terrain n°31. Les animaux ne sont pas acceptés.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Plaque de cuisson 3 vitro, Four, Four à Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-vaisselle, Lave-linge, Téléviseur, Internet en WIFI.

## Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison : 350 €

Basse saison : 490 €

Moy saison : 590 €

Haute saison : 790 €

Dépôt de garantie : 800€

Acompte : 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 70€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)