



## HAVRE DE PAIX EN CENTRE VILLE

### La plage à pied

### BIARRITZ

1390 1790€ la semaine

Appartement en villa.

Distance plage : 550 m

Nombre de pièces : 3

Salle de bain : 2

Nb. personnes confort : 4

Nombre de chambre : 2

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 6

### Présentation

L'été biarrois est rythmé par l'océan, les marchés, les fêtes et les soirées douces. Ne passez pas à côté de l'opportunité de profiter de tout cela grâce à cet appartement en rez-de-chaussée dans une maison de ville typique de l'architecture locale. Refait à neuf avec soin, il vous assurera une quiétude et un plaisir non feint. Le jardin privé, petit havre de verdure au milieu du centre-ville, est un régal pour vos repas en extérieur. La Grande plage de Biarritz n'est qu'à 550m à pied, le casino, le marché ou le musée de la mer à peine plus loin. Idéal en famille ou entre amis.

### Localisation

**Adresse** : 5 rue André Lamandé - 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition** : nord est.

**Détails** : Situé à 550 m de la plage. . Au rez de chaussée.

**Points GPS** : 43 ° 28 ' 58.29 " N - 1 ° 33 ' 15.49 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.482858,-1.554304](#)

**Accès à la location** : 4,5 km de la gare de Biarritz; 4 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur** : Une grande pièce de vie comprenant un séjour, une salle à manger et une cuisine, 2 chambres, 2 salles d'eau dont une avec WC, et un WC indépendant.

**Couchages** : 1 Lit 160x200, 1 Canapé BZ 140x190, 1 Lit 80x190 et 1 Lit 90x190.

**Extérieur** : Un jardin avec terrasse, 1 Table + Chaises. Commerces, Plages, Centre Ville et commodités à pied.

**Équipement** : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaques de cuisson 4 feux gaz, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, Internet.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Moy saison : 1390 €

Haute saison : 1790 €

Dépôt de garantie : 1500€

Acompte : 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 95€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)