



STUDIO MEZZANINE EN PLEIN CENTRE

Le calme à deux pas des plages

BIARRITZ

de 200€ à 500€ la semaine

Studio.	
Distance plage : 450 m	
Nombre de pièces : 1	Nombre de chambre : 1
Salle de bain : 1	Surface : 23 m ²
Nb. personnes confort : 2	Nb. personnes max. : 4

Présentation

Le coeur de Biarritz vous tend les bras dans ce studio en plein centre-ville, petit mais pratique, avec sa mezzanine séparant le coin nuit de la pièce à vivre et son coin cuisine. Idéalement placé, à quelques pas de la grande plage, du marché des Halles, et des nombreuses animations, il sera votre atout majeur dans la découverte de cette station balnéaire mondialement réputée pour sa gastronomie, ses vagues et ses couchers de soleil sur l'océan. En couple ou entre amis, ce coquet studio avec mezzanine sera un parfait pied-à-terre pour profiter de la ville.

Localisation

Adresse : 1 Rue d'Alger - 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : nord.

Détails : Situé à **450 m** de la plage. . Au **1er** étage.

Points GPS : 43 ° 28 ' 49.98 " N - 1 ° 33 ' 33.72 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.480551,-1.559368](#)

Accès à la location : 2,9 km de la gare de Biarritz; 3,9 km de l'aéroport international de Biarritz; 4,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Détails & aménagements

Intérieur : Une entrée donnant sur une salle d'eau avec WC, une pièce principale avec coin cuisine, une chambre en mezzanine.

Couchages : 1 Lit x 140x190, 1 clic-clac d'appoint 140x190.

Extérieur : Plein centre de Biarritz, commerces, plages, les Halles, et animations à pied.

Equipped : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Plaque de cuisson à induction, Four à micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Téléviseur.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison :	200 €
Basse saison :	300 €
Moy saison :	400 €
Haute saison :	500 €

Dépôt de garantie : 450€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le nettoyage des locaux est à la charge des locataires pendant et avant le départ. Si le locataire souhaite être libéré du nettoyage avant de rendre l'habitation, le forfait de nettoyage est de 50€ pour 1 semaine, de 75€ pour 2 semaines, de 100€ pour 3 semaines et de 125€ pour 4 semaines ou plus. Un chèque de dépôt de garantie pour le ménage d'un montant détaillé ci-dessus sera demandé à la remise des clés, il sera restitué lors de l'état des lieux de sortie si le logement est propre. Draps et linge de maison non fournis.

[\(Conditions sur cette page\).](#)