



Présentation

Studio dominant la plage du Miramar. Décoration et équipements savamment agencés. Terrasse exceptionnelle, magnifique vue sur mer, pour vos encas avant cours de surf, ou bain de soleil, face à l'océan Atlantique et surplombant la Roche percée. Proche toutes commodités à pied : Le quartier de la Grande Plage et l'hôtel du Palais à 50m (Cafés, restaurants, boulangeries, marché couvert quotidien avec produits frais locaux ...) vous pouvez aussi avec supplément accéder à la thalassothérapie de l'hôtel. Idéal pour couple à la recherche d'une location de vacances.

Localisation

Adresse : Les Résidences du Miramar - 1 Rue du Prince Impérial - 64200 Biarritz - France - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : 0.

Détails : Situé à **25 m** de la plage. **Vue sur mer**. Au **4ème** étage. Avec ascenseur.

Points GPS : 43 ° 29 ' 16.41 " N - 1 ° 33 ' 12.57 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.487892,-1.553492](#)

Accès à la location : 25 m de la gare de Biarritz; 1,1 km de l'aéroport international de Biarritz; 200 m de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

PLAGES ET THALASSO

Le Miramar à vos pieds

BIARRITZ

de 290€ à 790€ la semaine

Appartement en résidence de standing.

Distance plage : 25 m

Vue sur mer

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambre : 1

Salle de bain : 1

Surface : 28 m²

Nb. personnes confort : 2

Nb. personnes max. : 2

Détails & aménagements

Intérieur : Salon, Kitchenette, 1 Chambre, 1 Salle de douche - WC.

Couchages : 1 Clic-clac 2 personnes (200x160)

Extérieur : Vaste terrasse avec salon de jardin et vue sur la plage du Miramar

Équipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Plaques de cuisson 2 feux, Four Micro-ondes, Grille-pain, Cafetière, Aspirateur, Téléviseur.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison : 290 €
Basse saison : 490 €
Moy saison : 690 €
Haute saison : 790 €

Dépôt de garantie : 800€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Pour satisfaire aux recommandations du gouvernement et vous assurer une location propre et désinfectée, **le ménage de fin de séjour est obligatoire**. Le forfait de nettoyage est de 50€ pour 1 semaine, de 75€ pour 2 semaines, de 100€ pour 3 semaines et de 125€ pour 4 semaines ou plus. Le forfait ménage ne comprend pas certaines tâches. Le paiement devra être effectué deux semaines avant la date de votre arrivée. Draps et linge de maison non fournis avec possibilité de les louer (voir conditions sur la page services et conditions de notre site internet).

[\(Conditions sur cette page\).](#)