



MODERNITE A DEUX PAS DE LA PLAGE

Entre Beaurivage et Milady

BIARRITZ

1250€ la semaine

Appartement en résidence.

Distance plage : 600 m

Nombre de pièces : 3

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 4

Nombre de chambre : 2

Surface : 60 m²

Nb. personnes max. : 4

Présentation

Au sud de Biarritz, célèbre station balnéaire du Pays Basque, entre le quartier Beaurivage et la Milady, à quelques minutes à pied de la plage de marbella et de la célèbre côte des Basques, vous serez séduit par cet appartement entièrement rénové avec goût et décoré avec soin. Sa vaste terrasse exposée Sud Ouest vous permettra de profiter de vos repas et apéros en extérieur et d'apercevoir l'océan. Vous apprécierez son calme ainsi que son stationnement privatif. Cet hébergement est l'atout idéal pour des vacances réussies en famille.

Localisation

Adresse : Résidence IKUSGARRI, Bât B, appt 752, 37 Rue de Madrid, 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : sud ouest.

Détails : Situé à **600 m** de la plage. . Au **rez de chaussée**.

Points GPS : 43 ° 28 ' 11.16 " N - 1 ° 34 ' 8 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.469766,-1.568889](#)

Accès à la location : 3,2 km de la gare de Biarritz; 4,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 4,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Détails & aménagements

Intérieur : Une entrée dessert une cuisine indépendante équipée, un salon- salle à manger, une chambre avec deux lits simples, une salle d'eau et un WC séparés. Chaque pièce principale donne sur la terrasse. Une seconde chambre avec lit double complète l'ensemble et donne sur le salon.

Couchages : 2 Lits 80x190 et 1 Lit 140x190.

Extérieur : Une terrasse avec une table, 4 chaises et 2 transats. Une place de parking extérieure.

Equipped : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaques de cuisson 4 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Haute saison : 1250 €

Dépôt de garantie : 1500€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Pour satisfaire aux recommandations du gouvernement et vous assurer une location propre et désinfectée, **le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 85€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches. Le paiement devra être effectué deux semaines avant la date de votre arrivée. Draps et linge de maison non fournis avec possibilité de les louer (voir conditions sur la page services et conditions de notre site internet).

[\(Conditions sur cette page\).](#)