



## MODERNITE A DEUX PAS DE LA PLAGE

Entre Beurivage et Milady

### BIARRITZ

de 550€ à 1350€ la semaine

Appartement en résidence.

Distance plage : 600 m

Nombre de pièces : 3

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 4

Nombre de chambre : 2

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 4

### Présentation

Situé au sud de Biarritz, célèbre station balnéaire du Pays Basque, cet appartement se trouve entre les quartiers prisés de Beurivage et de la Milady, à quelques minutes à pied de la plage de Marbella et de la renommée Côte des Basques. Vous serez charmé par la décoration soignée de ce logement et sa vaste terrasse exposée sud-ouest, idéale pour savourer des repas ou apéritifs en extérieur tout en apercevant l'océan. Vous apprécierez le calme de cet appartement ainsi que son stationnement privatif, qui vous garantissent un séjour paisible et pratique. Cet hébergement constitue l'atout idéal pour des vacances réussies en famille, vous permettant de profiter pleinement des trésors de Biarritz et de la côte basque. N'attendez plus pour réserver cet appartement et offrez-vous des vacances inoubliables en famille dans ce cadre enchanteur.

### Localisation

**Adresse :** Résidence IKUSGARRI, Bât B, appt 752, 37 Rue de Madrid, 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** sud ouest.

**Détails :** Situé à 600 m de la plage. . Au rez de chaussée.

**Points GPS :** 43 ° 28 ' 11.16 " N - 1 ° 34 ' 8 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.469766,-1.568889](#)

**Accès à la location :** 3,2 km de la gare de Biarritz; 4,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 4,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** Une entrée dessert une cuisine indépendante équipée, un salon- salle à manger, une chambre avec deux lits simples, une salle d'eau et un WC séparés. Chaque pièce principale donne sur la terrasse. Une seconde chambre avec lit double complète l'ensemble et donne sur le salon.

**Couchages :** 2 Lits 80x190 et 1 Lit 140x190.

**Extérieur :** Une terrasse avec une table, 4 chaises et 2 transats. Une place de parking extérieure.

**Équipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaques de cuisson 4 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Hors saison :** 550 €  
**Haute saison :** 1350 €

**Dépôt de garantie :** 1500€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 85€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

([Conditions sur cette page](#)).