



## VILLA AU COEUR DE LA NATURE BASQUE

Jardin, calme et plages à proximité

### BIDART

€ la semaine

Villa individuelle.	
Distance plage : 3 km	
Nombre de pièces : 8	Nombre de chambre : 7
Salle de bain : 3	Surface : 230 m <sup>2</sup>
Nb. personnes confort : 12	Nb. personnes max. : 17

### Présentation

Exceptionnelle villa de vacances de 270 m<sup>2</sup>, idéale pour des familles nombreuses, jouissant d'un grand terrain dans un environnement calme, arboré et à seulement quelques minutes des plages de Bidart. La villa est aussi proche de Bidart avec ses plages sauvages et ses spots de surf que du centre-ville de Guéthary avec son petit port de pêche, ses restaurants et son charme typique des petits villages Basques. Sa grande terrasse avec sa table ronde en pierre vous attend pour des repas chaleureux pendant que les enfants jouent au ping-pong et au toboggan dans un jardin arboré. Durée minimum de la location : 3 nuits (tarif sur demande).

### Localisation

**Adresse** : 497 chemin de Dorréa - 64210 BIDART - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition** : sud.

**Détails** : Situé à 3 km de la plage. . Sur 3 niveaux.

**Points GPS** : 43 ° 24 ' 58.71 " N - 1 ° 35 ' 37.56 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.416309,-1.593767](#)

**Accès à la location** : 7 km de la gare de Saint-Jean-de-Luz; 12 km de l'aéroport international de Biarritz; 4 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°3 Saint-Jean-de-Luz Nord.

### Détails & aménagements

**Intérieur** : Au rez-de-chaussée : vaste salon/séjour avec 2 canapés et 4 grandes tables, cuisine ouverte, buanderie, WC indépendant et accès à la terrasse. Au 1er étage : 4 chambres, 2 salles de bain et WC indépendant. Au 2ème étage : 3 chambres dont un vaste dortoir, salle d'eau et WC.

**Couchages** : 2 lits : 140 x 190cm 3 lits : 160 x 200cm 7 lits : 3 en 90 x 190cm et 4 en 90 x 200cm

**Extérieur** : Grand terrain avec jardin et forêt. Grande table en pierre sur une grande terrasse plein sud pouvant accueillir 17 personnes. Table de ping pong, toboggan.

**Equipement** : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque de cuisson 3 feux à gaz, Four à micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur x2, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, Internet, Barbecue.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

*Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine*

	<p><b>Dépôt de garantie</b> : €</p> <p><b>Acompte</b> : 25% du loyer</p>
--	--

### Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 265€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

[\(Conditions sur cette page\).](#)