



## LE COEUR DE VILLE A VOS PIEDS

### Appartement traversant et lumineux

## BIARRITZ

de 530€ à 1500€ la semaine

Appartement en résidence.

Distance plage : 500 m

Nombre de pièces : 3

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 4

Nombre de chambre : 2

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 4

### Présentation

Situé à seulement 500 mètres de la Grande Plage, découvrez cet appartement en plein centre de Biarritz, qui vous offre le meilleur des deux mondes : la proximité des commerces et des attractions, tout en étant au calme. Profitez pleinement de vos vacances dans ce cadre idéal. Niché au 3<sup>ème</sup> étage, vous serez charmés par la luminosité traversante de l'appartement, accentuée par ses deux balcons offrant une agréable vue sur les alentours. Cet hébergement moderne se compose d'une cuisine fermée, d'un salon-séjour, de deux chambres confortables et d'une salle de bain. Pour parfaire votre séjour, une place de parking extérieur est également à votre disposition, vous permettant de profiter de la vie biarrote à pied. N'attendez plus pour réserver cet appartement lumineux et élégant en plein cœur de Biarritz, et offrez-vous des vacances inoubliables sur la côte basque.

### Localisation

**Adresse :** 5 Rue de l'Abbé Pierre Moussempès - 64200 BIARRITZ porte de gauche en sortant de l'ascenseur. place de parking C - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** nord.

**Détails :** Situé à **500 m** de la plage. . Au **3<sup>ème</sup>** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 28 ' 53.78 " N - 1 ° 33 ' 23.4 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.481606 , -1.556499](#)

**Accès à la location :** 3,4 km de la gare de Biarritz; 2,7 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** Salon séjour ayant accès à un balcon, Cuisine équipée indépendante, une chambre avec deux lits simples ayant accès au balcon, une chambre avec lit double, une salle de bain, WC séparés.

**Couchages :** 1 lit 160x200 cm, 2 lits 90x190

**Extérieur :** 1 balcon exposé sud attenant à l'une des chambres, 1 balcon exposé nord attenant au salon, 1 table avec 2 chaises. 1 place de parking.

**Équipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque de cuisson 3 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planchette à repasser, Lave-vaisselle, Lave-linge, Téléviseur, Internet.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Hors saison :** 530 €  
**Basse saison :** 820 €  
**Moy saison :** 1200 €  
**Haute saison :** 1500 €

**Dépôt de garantie :** 1000€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 95€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)