



### Présentation

Découvrez cette résidence les pieds dans l'eau, offrant un accès privé aux plages de Marbella et Milady, et profitez d'une vue magnifique sur l'océan. Cet appartement, au décor et aux équipements soigneusement agencés, vous propose une terrasse exceptionnelle avec une vue imprenable sur la mer pour vos moments de détente, que ce soit pour grignoter avant un cours de surf ou pour bronzer face à l'océan Atlantique. La résidence dispose d'une piscine surplombant l'océan et de courts de tennis, vous assurant un séjour des plus agréables. Situé à seulement 50 mètres à pied de la thalassothérapie "THALMAR" de Marbella, l'appartement bénéficie également d'un accès facile aux bus et navettes gratuites pour rejoindre le centre-ville. Idéal pour les golfeurs, l'appartement se trouve à seulement 1,3 km du golf d'Ibarriz, offrant une occasion parfaite de pratiquer votre swing dans un cadre splendide. Réservez dès maintenant cet appartement de rêve et profitez d'un séjour inoubliable sur la côte basque.

### Localisation

**Adresse :** Résidence Edouard VII, 82 Rue de Madrid - 64200 BIARRITZ ENTREE CAMBRIDGE - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** ouest.

**Détails :** Situé à 25 m de la plage. **Vue sur mer.** Au 2ème étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 27 ' 59.63 " N - 1 ° 34 ' 25.16 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.466563,-1.573655](https://www.google.com/maps/place/43.466563,-1.573655)

**Accès à la location :** 2,7 km de la gare de Biarritz; 4,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 3,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

## LES PIEDS DANS L'EAU

### Vue imprenable sur l'océan

### BIARRITZ

de 350€ à 890€ la semaine

Studio en résidence. Avec piscine collective.

Distance plage : 25 m

Vue sur mer

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambre : 1

Salle de bain : 1

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Nb. personnes confort : 2

Nb. personnes max. : 2

### Détails & aménagements

**Intérieur :** Salon, Kitchenette, 1 Chambre, 1 Salle de douche - WC.

**Couchages :** 1 lit 2 personnes (200x140)

**Extérieur :** Terrasse avec vue sur les plages de Milady et Marbella puis piscine et tennis avec jardin dominant la mer. Emplacement libre dans la résidence.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Plaques de cuisson 2 feux, Four Micro-ondes, Grille-pain, Cafetière, Aspirateur, Téléviseur, Lave-linge.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Hors saison :** 350 €  
**Basse saison :** 490 €  
**Moy saison :** 690 €  
**Haute saison :** 890 €

**Dépôt de garantie :** 800€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 60€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)