**Référence :** 64200V418

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

**Agence OLAIZOLA**
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68



# L'EDEN AU BORD DU LAC
## Un goût de paradis

# BIARRITZ
## 4000€ la semaine

**Villa de luxe**. Avec piscine privée.

| | |
|---|---|
| **Distance plage :** 3,3 km | |
| **Nombre de pièces :** 4 | **Nombre de chambre :** 2 |
| **Salle de bain :** 2 | **Surface :** 120 m² |
| **Nb. personnes confort :** 4 | **Nb. personnes max. :** 4 |

## Présentation

Laissez le temps se suspendre en séjournant dans cette villa de prestige située dans un cadre unique et privilégié au bord du lac Mouriscot. Laissez vous séduire par des espaces extérieurs synonymes de farniente et de détente. Profitez de couchers de soleil féériques au bord de la piscine ou sur la terrasse intimiste rappelant le Jardin Majorelle. La pièce de vie à la décoration soignée inspirée de voyages autour du monde est ouverte sur la somptueuse terrasse donnant sur le lac Mouriscot. Quoi de plus agréable que de dîner en profitant de la quiétude de ce lieu magique à l'abris des regards ! A seulement dix minutes des plages et du centre ville de Biarritz, profitez du dynamisme cette station balnéaire réputée tout en séjournant dans une bulle hors du temps.

## Détails & aménagements

**Intérieur :** Villa de plein pied composée d'une grande pièce de vie avec cuisine ouverte, salle à manger et salon. Deux chambres avec chacune sa salle de bain. WC séparés. Salon d'été ouvert sur la piscine.

**Couchages :** Deux lits 160x200

**Extérieur :** Vaste terrasse sur le lac Mouriscot, avec piscine chauffée, transats, salon de jardin, table à manger, espace plancha. Une terrasse à l'arrière avec table et chaises, fauteuils. Canoës à disposition Piscine privative Place de Parking

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque de cuisson, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, Internet.

## Localisation

**Adresse :** 64 Rue des Mouettes - 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** sud ouest.

**Détails :** Situé à **3,3 km** de la plage. . Sur 0 niveaux.

**Points GPS :** 43 ° 27 ' 5.3 " N - 1 ° 33 ' 40.68 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.451473,-1.561301

**Accès à la location :** 4,5 km de la gare de Biarritz; 3,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

## Tarifs et Planning de la location de vacances

***Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine***

| | |
|---|---|
| **Haute saison :** 4000 € | **Dépot de garantie :** 4000€<br>**Acompte :** 25% du loyer |

## Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 125€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

(Conditions sur cette page).