**Référence :** 64200T4185

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

**Agence OLAIZOLA**
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68



# PIED A TERRE QUARTIER SAINT CHARLES

## Les charmes de Biarritz tout à pied

## BIARRITZ

### de 490€ à 1290€ la semaine

| | |
|---|---|
| **Appartement**. | |
| **Distance plage :** 550 m | |
| **Nombre de pièces :** 4 | **Nombre de chambre :** 3 |
| **Salle de bain :** 1 | **Surface :** 85 m² |
| **Nb. personnes confort :** 6 | **Nb. personnes max. :** 6 |

## Présentation

Au calme du quartier Saint Charles, véritable village dans la ville, venez profiter des atouts de Biarritz en toute sérénité ! Proche des plages et de toutes commodités, cet appartement composé d'un double séjour, de trois chambres avec lits doubles, d'une cuisine indépendante et d'une salle de bains, vous offre tout le confort d'un pied à terre pour vos vacances sur la côte basque. À consommer sans modération en famille ou entre amis !

## Détails & aménagements

**Intérieur :** Un Salon séjour donnant sur un balcon, une cuisine indépendante, 3 chambres (dont une donnant sur le balcon), une salle de bain et WC séparé.

**Couchages :** 1 Lit 160 x 200, 2 Lits 140 x 190.

**Extérieur :** Un balcon avec table et 2 chaises, Quartier Saint-Charles avec tous ces commerces en bas de la résidence, plages et animations à pied.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Plaque de cuisson 4 feux vitrocéramique, Four, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur.

## Localisation

**Adresse :** 38 Avenue de la Reine Victoria - 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** 0.

**Détails :** Situé à **550 m** de la plage. . Au **1er** étage.

**Points GPS :** 43 ° 29 ' 6.82 " N - 1 ° 33 ' 3.45 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.485227,-1.550957

**Accès à la location :** 3,9 km de la gare de Biarritz; 3,7 km de l'aéroport international de Biarritz; 6 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

## Tarifs et Planning de la location de vacances

***Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine***

| | |
|---|---|
| **Hors saison :** | 490 € |
| **Basse saison :** | 790 € |
| **Moy saison :** | 1050 € |
| **Haute saison :** | 1290 € |

**Dépot de garantie :** 1000€
**Acompte :** 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 120€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

(Conditions sur cette page).