



## COUP DE COEUR DE VILLE

### Biarritz tout à pied

**BIARRITZ**  
de 350€ à 990€ la semaine

Appartement en résidence.	
Distance plage : 350 m	
Nombre de pièces : 2	Nombre de chambre : 1
Salle de bain : 1	Surface : 52 m <sup>2</sup>
Nb. personnes confort : 2	Nb. personnes max. : 2

### Présentation

Le centre ville de Biarritz, célèbre station balnéaire de la côte basque, est réputée pour ses animations, ses restaurants représentants fièrement la gastronomie locale, ses plages aux vagues mondialement connues, et son caractère typique et inimitable. Grâce à cet appartement, vous profiterez de tous ces atouts à moins de 5 minutes à pied, dans une rue calme. Décoré avec soin, sans fioritures, ce pied à terre ne vous donnera qu'une seule énigme à résoudre : quelles activités choisir ?

### Localisation

**Adresse** : 5 avenue de Verdun - escalier de gauche dans l'entrée, 1er étage puis droite et dernière porte au fond du couloir - 64200 Biarritz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition** : est.

**Détails** : Situé à 350 m de la plage. . Au 1er étage.

**Points GPS** : 43 ° 28 ' 55.32 " N - 1 ° 33 ' 27.64 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.482032,-1.557678](#)

**Accès à la location** : 3,6 km de la gare de Biarritz; 2,9 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur** : L'entrée donne sur un salon et une salle à manger avec une cuisine ouverte équipée. Le couloir donne sur une salle de bains avec WC et une chambre.

**Couchages** : 1 Lits 140x190.

**Extérieur** : Plages, coeur de ville, animations et commerces à moins de 5 minutes à pied.

**Equipement** : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaques de cuisson 4 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Téléviseur, Internet.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

<b>Hors saison</b> :	350 €
<b>Basse saison</b> :	550 €
<b>Moy saison</b> :	750 €
<b>Haute saison</b> :	990 €

**Dépôt de garantie** : 1000€  
**Acompte** : 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 70€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)