



VILLA LES PIEDS DANS L'OCEAN

La plage à 1 min dans un cadre calme

ANGLET

de 990€ à 2500€ la semaine

Villa individuelle.

Distance plage : 500 m

Nombre de pièces : 5

Salle de bain : 4

Nb. personnes confort : 8

Nombre de chambre : 4

Surface : 170 m²

Nb. personnes max. : 8

Présentation

Agréable villa avec jardin, barbecue et terrasse à 500m des mythiques plages d'Anglet. Emplacement privilégié dans un quartier calme et résidentiel. L'orientation de la villa vous permet de profiter du soleil toute la journée. Idéale pour des vacances entre amis ou en famille. La villa est mitoyenne avec un pavillon. Présence de 3 écoles de surf à moins de 5 minutes à pied. Le golf de Chiberta "links course" est situé à 4 minutes en voiture et propose un des meilleurs 18 trous de la région.

Détails & aménagements

Intérieur : -Au rez-de-chaussée : Entrée donnant sur un hall avec rangement, un séjour avec salle à manger et salon. Le tout ouvert par de larges baies vitrées sur une terrasse. Une cuisine indépendante équipée, deux chambres dont une avec salle de bain et WC et une avec une salle d'eau. - 1er étage : Loggia et suite parentale avec salle d'eau et balcon privatif orienté Nord Ouest. - Au niveau -1 : un garage, une grande salle de jeux avec 2 couchages, une salle d'eau et un WC.

Couchages : 1 lit 180x200, 6 lits 90x190, literie neuve.

Extérieur : Salon de jardin, chaises longues et barbecue. Places de parking intérieures. Présence de 3 écoles de surf à moins de 5 minutes à pied. Le golf de Chiberta "links course" est situé à 4 minutes en voiture. Plages à 5 min à pied.

Equipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaques de cuisson 4 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Plaque à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, Internet.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison :	990 €
Basse saison :	1500 €
Moy saison :	2200 €
Haute saison :	2500 €

Dépôt de garantie : 2500€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 205€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

(Conditions sur cette page).

Localisation

Adresse : 18, Avenue des Ramiers - 64600 Anglet. - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : sud est.

Détails : Situé à 500 m de la plage. . Sur 2 niveaux.

Points GPS : 43 ° 31 ' 20.68 " N - 1 ° 31 ' 9.78 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.522411,-1.519384](#)

Accès à la location : 1,8 km de la gare de Bayonne; 8 km de l'aéroport international de Biarritz; 9 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°5 Bayonne Sud.