Référence: 64600V327



### Agence OLAIZOLA

18 rue Jean Bart 64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68



#### Présentation

Agréable Pavillon avec jardin, barbecue et terrasse, vous permettant de profiter du beau temps et d'un extérieur rien qu'à vous à seulement 500 m des mythiques plages d'Anglet. Emplacement privilégié dans un quartier calme et résidentiel. L'orientation de la maison vous permet de profiter du soleil toute la journée. Idéale pour des vacances entre amis ou en famille. Le pavillon est mitoyen avec une villa. Présence de 3 écoles de surf à moins de 5 minutes à pied. Le golf de Chiberta "links course" est situé à 4 minutes en voiture et propose un des meilleurs 18 trous de la région.

### Localisation

**Adresse :** 18, Avenue des Ramiers - 64600 Anglet. portail de gauche, descendre les escaliers , petite maison à droite - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition: sud ouest.

**Détails :** Situé à **500 m** de la plage. . De plain pied. **Points GPS :** 43 ° 31 ′ 20.68 ″ N - 1 ° 31 ′ 9.78 ″ O

Entrez ce point GPS dans Google Maps: 43.522411,-1.519384

**Accès à la location :** 7 km de la gare de Bayonne; 8 km de l'aéroport international de Biarritz; 9 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°5 Bayonne Sud.

## PAVILLON LES PIEDS DANS L'OCÉAN

La plage à 1 min à pied

# ANGLET de 450€ à 1450€ la semaine

Pavillon mitoyen.	
Distance plage: 500 m	$\supset$
Nombre de pièces : 3	Nombre de chambre : 2
Salle de bain : 1	Surface : 55 m²
Nb. personnes confort : 4	Nb. personnes max. : 4

### Détails & aménagements

Intérieur : Un séjour avec salle à manger et salon. Une cuisine indépendante équipée, deux chambres, une salle d'eau, un WC indépendant.

Couchages: 1 lit 180x190, 2 lits superposés 90x190: literie neuve.

**Extérieur :** Salon de jardin et barbecue. Places de parking intérieures. Présence de 3 écoles de surf à moins de 5 minutes à pied. Le golf de Chiberta "links course" est situé à 4 minutes en voiture et propose un des meilleurs 18 trous de la région. Plage à 5 minutes à pied.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Four, cuisinière 4 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Grille-pain, Lave-linge, Aspirateur, Planche à repasser, Téléviseur. Internet en wifi.

### Tarifs et Planning de la location de vacances Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison :450 ∈Basse saison :650 ∈Moy saison :990 ∈Haute saison :1450 ∈

Dépot de garantie : 800€ Acompte : 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 85€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <a href="http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php">http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php</a> ). Draps et linge de maison en option.

(Conditions sur cette page).