



## Présentation

Ciboure, village typique de la côte basque, vous propose un panel d'activités culturelles et sportives. N'hésitez plus entre surf, golf, pelote basque, ou encore thalassothérapie, la baie de Saint-Jean-de-Luz répondra à toutes vos envies ! Cette villa classée 4 étoiles, située à dix minutes à pied de la plage, vous permettra donc de profiter sans modération des vagues et du soleil. Vous pourrez admirer les magnifiques couchers de soleil sur l'océan depuis son immense et agréable terrasse sans vis-à-vis ! Pleine de charme et d'authenticité, cette confortable villa vous promet des vacances uniques et inoubliables en famille ou entre amis !

## Localisation

**Adresse** : 6, avenue de l'Océan, 64500 CIBOURE - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition** : ouest.

**Détails** : Situé à **450 m** de la plage. **Vue sur mer**. Sur 3 niveaux.

**Points GPS** : 43 ° 23 ' 16.58 " N - 1 ° 40 ' 45.5 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.387938, -1.679305](#)

**Accès à la location** : 2,4 km de la gare de Saint-Jean-de-Luz; 18 km de l'aéroport international de Biarritz; 3,4 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°2 Saint-Jean-de-Luz Sud.

## VACANCES AU SOLEIL EN BORD DE MER

Vue mer en terrasse à Bordagain

### CIBOURE

de 2550€ à 3990€ la semaine

Villa individuelle.

Distance plage : 450 m

Vue sur mer

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambre : 6

Salle de bain : 6

Surface : 280 m<sup>2</sup>

Nb. personnes confort : 11

Nb. personnes max. : 11

## Détails & aménagements

**Intérieur** : Au rez-de-chaussée de cette villa, nous trouvons un grand salon-séjour avec coin salle à manger ouvrant sur la terrasse vue mer, une cuisine équipée indépendante, deux chambres ouvertes sur la terrasse et possédant chacune une salle d'eau. L'étage se compose de deux grandes suites parentales donnant sur un balcon vue mer, chacune comprenant une salle de bain. Une chambre ouvrant sur un balcon vue mer avec sa salle d'eau privative, ainsi qu'une autre chambre avec une salle d'eau attenante, viennent compléter ce niveau. Le sous-sol comprend buanderie et chaufferie.

**Couchages** : 6 lits simples de 90x190. 1 lit simple de 80x190. 2 lits doubles de 160x200.

**Extérieur** : 1 grande terrasse avec un salon de jardin comprenant un canapé et 2 fauteuils ainsi qu'une grande table. Une table de ping-pong. Places de parking privées.

**Equipement** : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Cuisinière, Four, Plaques de cuisson, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planchette à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, Internet (box ADSL), Salon de jardin (table 10 personnes + Canapé et deux fauteuils).

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Basse saison** : 2550 €  
**Moy saison** : 2990 €  
**Haute saison** : 3990 €

**Dépôt de garantie** : 3000€  
**Acompte** : 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 295€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

[\(Conditions sur cette page\).](#)