Référence : 64200T304

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

Agence OLAIZOLA
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68

NOBLESSE ET GRAND LUXE
La mer sur votre terrasse

BIARRITZ
de 990€ à € la semaine

Appartement en résidence de standing.

Distance plage : 200 m	**Vue sur mer**
Nombre de pièces : 3	**Nombre de chambre :** 2
Salle de bain : 2	**Surface :** 88 m²
Nb. personnes confort : 4	**Nb. personnes max. :** 4

Présentation

Admirez la vue imprenable depuis la terrasse de cet appartement traversant d'exception, situé au 1er étage d'une splendide villa classée en 1ère catégorie. Autrefois, ce lieu accueillait de somptueuses réceptions pour des invités de marque tels que le Prince de Galles ou la Duchesse de Westminster. Méticuleusement entretenu, cet appartement dispose de tous les équipements nécessaires pour un séjour confortable, ainsi que d'un parking souterrain. Son emplacement rare et privilégié vous permet de profiter pleinement du centre de Biarritz, avec l'Océan Atlantique pour voisin. D'importants travaux de rénovation ont été réalisés au printemps 2013, avec le souci de préserver les matériaux d'origine et l'âme du lieu. Vous serez séduit par la modernité, les équipements et l'emplacement de cet appartement. Il compte sans aucun doute parmi les locations de vacances les plus prestigieuses et élégantes de la côte Basque !

Localisation

Adresse : Villa Iruski Azpian - 23, Perspective de la côte des Basques - 64200 Biarritz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : sud est.

Détails : Situé à **200 m** de la plage. **Vue sur mer**. Au **1er** étage.

Points GPS : 43 ° 28 ' 53 " N - 1 ° 34 ' 2.85 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.481388,-1.567459

Accès à la location : 3,5 km de la gare de Biarritz; 3,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Détails & aménagements

Intérieur : Un grand salon orienté Sud, une cuisine équipée indépendante, une salle à manger donnant sur une agréable terrasse, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, une chambre, une salle d'eau avec WC, un WC indépendant.

Couchages : 1 lit 2 personnes (180x200), 1 lit gigogne 2 personnes (180x200).

Extérieur : Une Terrasse avec vue mer exceptionnelle sur la Côte Basque et sur les Côtes Espagnoles, Place de parking privative avec accès sécurisé (accès van impossible), Maison très typique de Biarritz toute en pierre de Bidache.

Equipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur avec freezer, Varicave, Four, Plaque de cuisson 3 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Centrale à vapeur, Planche à repasser, Lave-linge, Sèche linge, Lave-vaisselle, Deux Téléviseurs, Internet.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison :	990 €
Basse saison :	1250 €
Moy saison :	1890 €

Dépot de garantie : 2000€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Taxe de séjour et Ménage de fin de séjour inclus. Draps et linge de maison, Ménage quotidien et Petit déjeuner quotidien sur demande : Fourniture du linge de lit : 20,00 Euros par lit. Fourniture du linge de toilette : 10,00 Euros par personne. Ménage quotidien : 75,00 Euros par intervention. Petit déjeuner quotidien : 14,90 Euros par personne. Renouvellement des draps : 10,00 Euros par jeu.

(Conditions sur cette page).