**Référence :** 64200V541

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

**Agence OLAIZOLA**
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68

# VILLA MODERNE AVEC PISCINE
## Proche des plages et des commerces

# BIDART
## de 1990€ à 2990€ la semaine

| | |
|---|---|
| **Villa individuelle**. | |
| **Distance plage :** 1,7 km | |
| **Nombre de pièces :** 5 | **Nombre de chambre :** 4 |
| **Salle de bain :** 2 | **Surface :** 150 m² |
| **Nb. personnes confort :** 8 | **Nb. personnes max. :** 8 |

## Présentation

Venez profiter des joies de la côte basque grâce à cette superbe villa située à Bidart, à quelques minutes des plages. Vous aurez le luxe de choisir entre affronter les vagues de l'océan, ou simplement profiter de la piscine orientée plein sud. Pouvant accueillir jusqu'à 8 personnes, cette maison sur deux niveaux vous permettra de profiter confortablement de vos vacances au Pays Basque. Vos enfants barboteront dans la piscine, pendant que vous profiterez du farniente local. Les commerces ne sont qu'à une encablure, les principales villes de la côte à quelques minutes en voiture, pour des visites touristiques ou des soirées en famille ou entre amis. Vous vous sentirez comme chez vous dans cette villa pleine de vie, décorée avec goût et au style soigné.

## Détails & aménagements

**Intérieur :** au rez-de-chaussée : une entrée, un WC, une cuisine donnant sur le garage et le séjour double avec un accès à la terrasse avec piscine, 1 salle d'eau et une chambre ; à l'étage : une salle de bains, trois chambres, un WC, un salon TV.

**Couchages :** 1 Lit 140x200, 3 Lits 160x200.

**Extérieur :** Jardin avec piscine privée, 2 chaises longues, table et chaises d'extérieur, stationnement à l'intérieur de la propriété. Commerces à proximités, plages à 10 minutes à pied par chemin piétonnier.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque de cuisson 4 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, Accès internet.

## Localisation

**Adresse :** 168, Rue de Souhara - 64210 BIDART - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** sud ouest.

**Détails :** Situé à **1,7 km** de la plage. . Sur 2 niveaux.

**Points GPS :** 43 ° 26 ' 38.09 " N - 1 ° 34 ' 32.7 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.443915,-1.575751

**Accès à la location :** 3,6 km de la gare de Biarritz; 5,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 2,3km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

## Tarifs et Planning de la location de vacances

***Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine***

| | |
|---|---|
| **Basse saison :** | 1990 € |
| **Moy saison :** | 2490 € |
| **Haute saison :** | 2990 € |

**Dépot de garantie :** 2500€
**Acompte :** 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 155€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

(Conditions sur cette page).