Référence : 64200T355

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

Agence OLAIZOLA
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68

UN POINT DE VUE CENTRALE
Un emplacement au coeur de la ville

BIARRITZ
de 390€ à 1150€ la semaine

Appartement en résidence.	
Distance plage : 250 m	
Nombre de pièces : 3	**Nombre de chambre :** 2
Salle de bain : 1	**Surface :** 63 m²
Nb. personnes confort : 4	**Nb. personnes max. :** 4

Présentation

Venez dominer le coeur du centre-ville de Biarritz, dans cet agréable T3 traversant, au 6ème étage d'une résidence avec ascenseur. Une vue dégagée sur le phare et les toits de Biarritz vous attend, ainsi qu'un magnifique aperçu mer ! Vous disposerez de tous les atouts pour profiter pleinement de vos vacances : la Grande Plage et le Casino à seulement 250m, commerces, restaurants et bars au pied de la résidence. L'appartement se compose d'une entrée donnant à gauche sur une salle à manger, un salon ouvert sur le balcon exposé Est et une première chambre. A droite, la cuisine équipée et séparée donne sur un autre balcon exposé Ouest. En face de l'entrée se trouve un W.C indépendant, la chambre principale et une salle d'eau. Sa proximité avec la plage ou le centre-ville pour profiter, de nuit comme de jour, de Biarritz, finira de vous séduire pour établir, ici, vos quartiers et découvrir les facettes les plus authentiques du coeur d'une des plus prestigieuses stations balnéaires de la Côte Atlantique.

Détails & aménagements

Intérieur : L'entrée donne, à gauche, sur une salle à manger, un salon ouvert sur le balcon exposé Est et une première chambre. A droite, la cuisine équipée et séparée donne sur un autre balcon exposé Ouest. En face de l'entrée se trouve un W.C indépendant, la chambre principale et une salle d'eau.

Couchages : Un lit (140x190) et 2 lits (90x190).

Extérieur : Deux balcons dont un avec aperçu mer et l'autre avec une table et deux chaises. Plage et tous commerces accessibles à pied. Accès gratuit et illimité au parking souterrain INDIGO de Clemenceau (489 places, placement libre non garanti).

Equipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Plaque de cuisson 2 feux gaz, Four micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-vaisselle, Lave-linge, Téléviseur.

Localisation

Adresse : 22 place Clémenceau résidence Clémenceau entrée B apt 1 - 64200 Biarritz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : nord est.

Détails : Situé à **250 m** de la plage. . Au **6ème** étage. Avec ascenseur.

Points GPS : 43 ° 28 ' 54.68 " N - 1 ° 33 ' 34.78 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.481856,-1.559662

Accès à la location : 3,1 km de la gare de Biarritz; 2,7 km de l'aéroport international de Biarritz; 4,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison :	390 €
Basse saison :	590 €
Moy saison :	890 €
Haute saison :	1150 €

Dépot de garantie : 800€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 95€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php). Draps et linge de maison en option.

(Conditions sur cette page).