Référence : 64500T462

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

Agence OLAIZOLA
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68



VACANCES À L'ABORDAGE
Le port de Nivelle à vos pieds

SAINT-JEAN-DE-LUZ
de 490€ à 1290€ la semaine

Appartement en résidence.	
Distance plage : 1,4 km	
Nombre de pièces : 4	**Nombre de chambre :** 3
Salle de bain : 1	**Surface :** 90 m²
Nb. personnes confort : 6	**Nb. personnes max. :** 6

Présentation

Découvrez ce bel appartement à Saint-Jean-de-Luz, situé dans le quartier paisible d'Urdazuri, à proximité du port de plaisance. Cet appartement entièrement équipé est idéal pour un séjour en famille ou entre amis. Niché au rez-de-chaussée d'une résidence, vous serez charmés par ses volumes généreux, ses trois chambres, son agréable salon-salle à manger et ses petits balcons offrant un cadre serein. La voiture n'est pas nécessaire, car la mer, les commerces et le centre-ville se trouvent à moins de 20 minutes à pied. Profitez de cette situation idéale pour explorer la charmante ville de Saint-Jean-de-Luz et ses environs en toute tranquillité.

Détails & aménagements

Intérieur : Au rez-de-chaussée, une entrée desservant la cuisine séparée et le salon donnant accès à la salle à manger et à un premier balcon. A l'étage, trois chambres dont 2 deux avec balcon, une salle d'eau et un wc séparé.

Couchages : 2 lits 140 x 190 et 2 lits jumeaux 90 x 190.

Extérieur : Un balcon au rez-de-chaussée exposé Sud-Est avec une table et quatre chaises, un balcon au premier étage exposé Sud-Est attenant une première chambre et un dernier balcon exposé Nord-Ouest attenant une seconde chambre. Parking gratuit en placement libre.

Equipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur avec compartiment freezer, Four, Plaque de cuisson gaz 4 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur. Local à vélos.

Localisation

Adresse : 38 Av. Pierre Larramendy, résidence CAP215, entrée A - 64500 Saint-Jean-de-Luz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : sud est.

Détails : Situé à **1,4 km** de la plage. . Au **rez de chaussée**.

Points GPS : 43 ° 23 ' 0.76 " N - 1 ° 39 ' 11.96 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.383544,-1.653323

Accès à la location : 1 km de la gare de Saint-Jean-de-Luz; 15 km de l'aéroport international de Biarritz; 3,9 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°2 Saint-Jean-de-Luz Sud.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison :	490 €
Basse saison :	790 €
Moy saison :	1050 €
Haute saison :	1290 €

Dépot de garantie : 1000€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 120€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

(Conditions sur cette page).