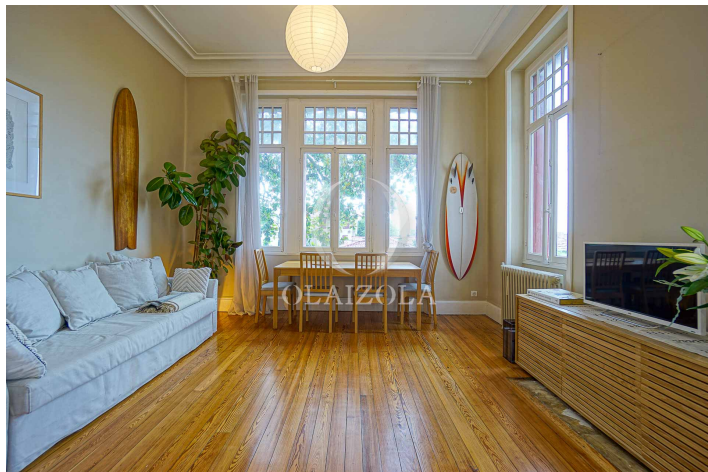




## APPARTEMENT DE STANDING

### La sérénité de Biarritz à portée de main

### BIARRITZ

1500 1790€ la semaine

Appartement en résidence.

Distance plage : 1,2 km

Nombre de pièces : 3

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 4

Nombre de chambre : 2

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 5

### Présentation

Situé à Biarritz, ville emblématique de la côte Basque, cet appartement de charme, ancienne clinique de 1904, vous offre un cadre unique pour un séjour réussi. Au sein de la résidence Villa Grand Pré, dans un quartier calme, vous serez proche des commerces, des navettes gratuites et à seulement 1,2 km de la plage. L'appartement, au rez-de-chaussée, offre une surface habitable de 72 m<sup>2</sup> et se compose d'une entrée donnant sur un couloir, d'un séjour avec une cuisine ouverte équipée, d'un dégagement, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un WC. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité, cet appartement de standing peut accueillir jusqu'à 5 personnes dans un environnement confortable et élégant. À l'extérieur, vous disposez d'une place de parking privative pour votre véhicule. Cet appartement, rare et raffiné, est le cadre parfait pour des vacances inoubliables !

### Localisation

**Adresse :** 18 Rue des Petites Soeurs des Pauvres - Biarritz - 64200 - Résidence VILLA GRAND PRE - 1er porte à droite - emplacement de parking n°33 - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** sud.

**Détails :** Situé à 1,2 km de la plage. . Au rez de chaussée.

**Points GPS :** 43 ° 28 ' 51.96 " N - 1 ° 32 ' 56.29 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.48110, -1.54897](#)

**Accès à la location :** 3,1 km de la gare de Biarritz; 2,4 km de l'aéroport international de Biarritz; 4,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** Entrée, séjour, cuisine équipée, deux chambres, une salle de bains et un WC, le tout agencé sur une surface de 72m<sup>2</sup>.

**Couchages :** 2 lits pour 2 personnes (160x190) et 1 lit 1 personne (90x190).

**Extérieur :** Place de parking privative disponible. Arrêt de bus et commerces à proximité. Plage à 1,2 km.

**Equipeement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Plaque de cuisson 3 feux BOSH, Lave vaisselle, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Téléviseur, Internet gratuit en wifi.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Moy saison : 1500 €  
Haute saison : 1790 €

Dépôt de garantie : 1000€  
Acompte : 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 95€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)