



## BELLEVUE À VOS PIEDS

### Vue magique sur la plage et l'océan

**BIARRITZ**  
 de 300€ à 850€ la semaine

Studio en résidence.	
Distance plage : 250 m	Vue sur mer
Nombre de pièces : 1	Nombre de chambre : 1
Salle de bain : 1	Surface : 50 m <sup>2</sup>
Nb. personnes confort : 2	Nb. personnes max. : 3

### Présentation

A Biarritz, en front de mer, superbe appartement donnant sur la Grande Plage, le Casino Barrière et le phare de Biarritz. Très certainement le plus beau point de vue de Biarritz. Comprenant une pièce principale très lumineuse, une cuisine indépendante et une salle de bain, vous trouverez le simple nécessaire pour des vacances les pieds dans l'eau en plein coeur du centre ville de Biarritz. La gastronomie et le surf mettront un point d'honneur à votre séjour. La vie animée de cette station balnéaire de la côte basque vous guidera dans ses plaisirs autant diurnes que nocturnes.

### Localisation

**Adresse** : Appt n° 15 - 5, place Clémenceau - 64200 Biarritz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition** : nord ouest.

**Détails** : Situé à **250 m** de la plage. **Vue sur mer**. Au **2ème** étage.

**Points GPS** : 43 ° 28 ' 57.45 " N - 1 ° 33 ' 41.06 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.482625,-1.561406](#)

**Accès à la location** : 3 km de la gare de Biarritz; 4 km de l'aéroport international de Biarritz; 3 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur** : Un hall d'entrée, une cuisine indépendante équipée, une salle de bains, un WC indépendant, un salon-salle à manger très lumineux avec vue océan, un balcon donnant sur la place Bellevue et sur la Grande Plage de Biarritz.

**Couchages** : 2 canapés lit 140x190.

**Extérieur** : Balcon avec splendide vue mer. Il est équipé d'une table avec deux chaises. Tous les commerces et la plage à pied.

**Equpeement** : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Cuisinière 4 feux avec Four, Four Micro-ondes, Cafetière, Grille-pain, Bouilloire, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-vaisselle, Téléviseur.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

*Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine*

<b>Hors saison</b> :	300 €
<b>Basse saison</b> :	500 €
<b>Moy saison</b> :	690 €
<b>Haute saison</b> :	850 €

**Dépôt de garantie** : 800€  
**Acompte** : 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 70€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)