**Référence :** 64500T279

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

**Agence OLAIZOLA**
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68

# IDEAL À DEUX PAS DE LA PLAGE
## Vacances sérénité confort pratique

# SAINT-JEAN-DE-LUZ
## de 450€ à 1250€ la semaine

| | |
|---|---|
| **Appartement en résidence de standing**. | |
| **Distance plage :** 50 m | |
| **Nombre de pièces :** 2 | **Nombre de chambre :** 1 |
| **Salle de bain :** 1 | **Surface :** 50 m² |
| **Nb. personnes confort :** 2 | **Nb. personnes max. :** 4 |

## Présentation

Situé à deux pas de la grande plage de Saint Jean de Luz proche de tout dans un cadre charmant et calme, cet appartement vous séduira par son confort et la qualité de son aménagement. Sa décoration douce et raffinée fait le charme de cet appartement et lui apporte encore plus de la clarté. Refait à neuf en juillet 2013, vous serez conquis par le côté pratique de cet hébergement fourni avec une place de parking privative. Cet emplacement de choix vous permettra de profiter pleinement de cette charmante station balnéaire en famille, entre amis ou en amoureux.

## Détails & aménagements

**Intérieur :** Cuisine équipée, salon-salle à manger, 1 chambre, hall d'entrée, 1 salle de bain avec WC.

**Couchages :** 2 lits 90x190, 1 canapé convertible 140x200.

**Extérieur :** Une place de parking sous terrain (n°7). Tous les commerces à proximité. La plage à deux pas.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque à induction, Bouilloire, Cafetière électrique, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-vaisselle, Téléviseur LCD.

## Localisation

**Adresse :** Rés. Maitagaria - 2 Avenue Pellot - 64500 SAINT JEAN DE LUZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** sud.

**Détails :** Situé à **50 m** de la plage. . Au **2ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 23 ' 42.25 " N - 1 ° 39 ' 33.79 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.39507,-1.659386

**Accès à la location :** 1,2 km de la gare de Saint-Jean-de-Luz; 15 km de l'aéroport international de Biarritz; 2,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°3 Saint-Jean-de-Luz Nord.

## Tarifs et Planning de la location de vacances

***Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine***

| | |
|---|---|
| **Hors saison :** | 450 € |
| **Basse saison :** | 650 € |
| **Moy saison :** | 990 € |
| **Haute saison :** | 1250 € |

**Dépot de garantie :** 800€
**Acompte :** 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 70€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php ). Draps et linge de maison en option.

(Conditions sur cette page).