**Référence :** 64500T385

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

**Agence OLAIZOLA**
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68



# VUE MER DANS VILLA SANTA BARBARA

## Air marin sur grande terrasse

## SAINT-JEAN-DE-LUZ

## 1500 1700€ la semaine

| | |
|---|---|
| **Appartement en villa**. | |
| **Distance plage :** 600 m | **Vue sur mer** |
| **Nombre de pièces :** 3 | **Nombre de chambre :** 2 |
| **Salle de bain :** 2 | **Surface :** 60 m² |
| **Nb. personnes confort :** 4 | **Nb. personnes max. :** 5 |

## Présentation

Perchée sur une falaise surplombant l'océan Atlantique, la villa Santa Barbara offre un cadre idyllique propice à la détente et à l'évasion. Ce charmant T3, avec sa vue imprenable sur la mer et sa grande terrasse, vous permettra de profiter pleinement du panorama époustouflant. Ses trois chambres et deux salles de bain accueilleront aisément votre famille et vos amis, assurant confort et intimité. Située au bout d'une voie privée, dans un environnement paisible et serein, la villa se trouve à seulement 600 mètres de la plage. Le centre-ville est quant à lui accessible en à peine 10 minutes de marche, en passant par le pittoresque quartier de Sainte-Barbe. Tous les critères sont réunis pour vous garantir un séjour des plus agréables et ressourçants. N'attendez plus et réservez dès maintenant votre séjour à la villa Santa Barbara, où vous pourrez profiter de moments inoubliables en compagnie de vos proches, dans un cadre enchanteur et apaisant.

## Détails & aménagements

**Intérieur :** Une cuisine équipée américaine donnant sur un salon-salle à manger (climatisé) avec vue sur la mer, une suite parentale avec placard, salle d'eau et WC indépendant, une chambre avec accès terrasse, une salle d'eau avec WC.

**Couchages :** 1 lit 160x200, 3 lits superposés 90x190. Literie neuve.

**Extérieur :** Une grande terrasse orientée plein Sud avec salon de jardin. Une place de parking privative.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Plaques de cuisson 4 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Sèche-linge, Lave-vaisselle, Lave-linge, Téléviseur, Internet en Wifi.

## Localisation

**Adresse :** Villa Santa Barbara - 6 rue Chevalier Van Bree - 64500 Saint Jean de Luz - Côte Basque - Landes - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** nord ouest.

**Détails :** Situé à **600 m** de la plage. **Vue sur mer**. Au **1er** étage.

**Points GPS :** 43 ° 24 ' 9.69 " N - 1 ° 39 ' 35.25 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.402693,-1.659793

**Accès à la location :** 25 m de la gare de Bayonne; 25 m de l'aéroport international de Biarritz; 25 m de la sortie de l'autoroute A63 : n°1 Biriatou.

## Tarifs et Planning de la location de vacances

***Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine***

| | |
|---|---|
| **Moy saison :** | 1500 € |
| **Haute saison :** | 1700 € |

**Dépot de garantie :** 1200€
**Acompte :** 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 85€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php ). Draps et linge de maison en option.

(Conditions sur cette page).