



AU CALME DU QUARTIER BEAURIVAGE

Maison neuve avec terrasse

BIARRITZ

de 350€ à 850€ la semaine

Maison de ville.

Distance plage : 950 m

Nombre de pièces : 2

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 2

Nombre de chambre : 1

Surface : 50 m²

Nb. personnes max. : 4

Présentation

Sur la commune de Biarritz, célèbre station balnéaire du pays basque, dans le quartier Beurivage, à quelques minutes à pied de la Côte des Basques, des Halles et du centre ville, vous serez séduit par cette maison de ville entièrement neuve de 51 m² décorée avec soin et modernité aux accents scandinaves dans la salon, et sa vaste terrasse exposée ouest pour profiter de vos repas et apéros en extérieur. Située dans une impasse, vous apprécierez son calme et son stationnement privatif face à la maison. Idéal en famille et entre amis.

Localisation

Adresse : 3 bis impasse mounache - 64200 Biarritz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : ouest.

Détails : Situé à **950 m** de la plage. . De plain pied.

Points GPS : 43 ° 28 ' 25.77 " N - 1 ° 33 ' 34.35 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.473824,-1.559543](#)

Accès à la location : 2,6 km de la gare de Bayonne; 4,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 4 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Détails & aménagements

Intérieur : Large salon-salle à manger ouvert sur terrasse et patio intérieur, cuisine équipée ouverte, une chambre ouverte en mezzanine, un espace nuit, une salle d'eau et un WC indépendant.

Couchages : 1 Lit 140x190, 1 BZ 140x190.

Extérieur : Une grande terrasse exposée ouest, patio intérieur, deux places de parking privatives (une devant la terrasse et une dans l'impasse), plages, commerces et centre-ville à pied. Plages à 10 minutes à pied.

Équipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Plaque de cuisson 4 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-vaisselle, Lave-linge, Téléviseur, Climatisation réversible.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison : 350 €
Basse saison : 550 €
Moy saison : 650 €
Haute saison : 850 €

Dépôt de garantie : 1000€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le nettoyage des locaux est à la charge des locataires pendant et avant le départ. Si le locataire souhaite être libéré du nettoyage avant de rendre l'habitation, le forfait de nettoyage est de 60€ pour 1 semaine, de 85€ pour 2 semaines, de 110€ pour 3 semaines et de 135€ pour 4 semaines ou plus. Un chèque de dépôt de garantie pour le ménage d'un montant détaillé ci-dessus sera demandé à la remise des clés, il sera restitué lors de l'état des lieux de sortie si le logement est propre. Draps et linge de maison non fournis.

[\(Conditions sur cette page\).](#)