



VILLA DE PRESTIGE, PISCINE CHAUFFÉE À l'abri des regards, proche des plages

ANGLET
 4000€ la semaine

Villa individuelle.	
Distance plage : 2,1 km	
Nombre de pièces : 5	Nombre de chambre : 4
Salle de bain : 3	Surface : 150 m ²
Nb. personnes confort : 7	Nb. personnes max. : 7

Présentation

Découvrez l'élégance et le confort dans cette villa de prestige située à Anglet entre les 5 cantons et Aguiléra à la limite de Biarritz. À seulement quelques minutes de l'océan et des principales commodités, cette propriété de plain-pied est l'incarnation parfaite des vacances de luxe, alliant raffinement, tranquillité et modernité. En franchissant le portail électrique, vous accédez à un havre de paix. La villa s'ouvre sur un vaste séjour baigné de lumière naturelle, avec une cuisine ouverte moderne équipée d'un îlot central. Le design intérieur, soigneusement pensé, allie esthétique contemporaine et confort maximal. Elle dispose de quatre chambres, dont une suite parentale avec salle de bains complète et accès à la terrasse, deux buanderies, un bureau, et trois salles d'eau. À l'extérieur, une grande terrasse équipée, une piscine sécurisée et chauffée à 28°C est entourée de transats et d'une douche chauffée. Cette villa, située dans un quartier très calme, vous assure un séjour paisible tout en étant à proximité des

Localisation

Adresse : 6 Rue André Brousse - 64600 Anglet - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : sud est.

Détails : Situé à **2,1 km** de la plage. . De plain pied.

Points GPS : 43 ° 29 ' 9.74 " N - 1 ° 31 ' 56.07 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.486038,-1.532241](#)

Accès à la location : 3,7 km de la gare de Biarritz; 3 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Détails & aménagements

Intérieur : L'entrée ouvre sur un vaste séjour et une cuisine ouverte avec îlot central. Le logement dispose d'un bureau, deux buanderies, et quatre chambres dont une suite avec accès à la terrasse offrant un total de trois salles de bains.

Couchages : 1 lit 2 personnes (180x200), 1 lit 2 personnes (160x200), 1 lit 2 personnes (140x190), 1 lit 1 personnes (90x190).

Extérieur : La villa bénéficie d'une grande terrasse avec table extensible, piscine sécurisée et chauffée à 28°C, douche extérieure chauffée, et plancha au gaz. De plus, vous trouverez trois transats, deux fauteuils, dix chaises, deux parasols. Deux places de parking sont également disponibles.

Équipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque de cuisson 4 feux induction, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière Magimix, Aspirateur, Cave à vin, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-vaisselle, Lave-linge, Sèche-linge, Téléviseurs, Internet WIFI Orange.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Haute saison : 4000 €

Dépôt de garantie : 4000€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 155€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

[\(Conditions sur cette page\).](#)