**Référence :** 64200T3113

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

**Agence OLAIZOLA**
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68

# MODERNITÉ AU COEUR D'UN PARC BOISÉ

## Le confort d'un appartement de standing

## BIARRITZ

### de 720€ à 2100€ la semaine

| | |
|---|---|
| **Appartement en résidence**. | |
| **Distance plage :** 1,8 km | |
| **Nombre de pièces :** 3 | **Nombre de chambre :** 2 |
| **Salle de bain :** 2 | **Surface :** 81 m² |
| **Nb. personnes confort :** 4 | **Nb. personnes max. :** 4 |

## Présentation

Découvrez cet appartement de haut standing entièrement rénové en 2017 par un architecte. Situé au deuxième étage, cet appartement traversant bénéficie d'un agencement optimal. Il comprend une entrée, une cuisine ouverte, un grand salon, une salle à manger, deux chambres, deux salles d'eau et un WC séparé. À seulement 15 minutes à pied des plages, cet appartement est également situé à proximité immédiate d'une navette gratuite pour faciliter vos déplacements. Laissez-vous séduire par la qualité et le charme moderne de cet hébergement haut de gamme, idéal pour un séjour confortable et agréable sur la côte. Réservez dès maintenant et profitez de ce magnifique appartement, alliant luxe, confort et praticité pour des vacances inoubliables.

## Détails & aménagements

**Intérieur :** Une entrée, une cuisine équipée, deux chambres, un salon-salle à manger, deux salles d'eau et un WC.

**Couchages :** 1 lit 180x190, 1 lit 160x190.

**Extérieur :** Deux places de parking privatives. Deux terrasses dont une plein sud et son mobilier.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, congélateur, Plaque de cuisson 4 feux, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, un sèche cheveux, un lisseur, Lave-vaisselle, Lave-linge Téléviseur, Internet.

## Localisation

**Adresse :** Rés. Super Privée - Bat B1- 9 avenue du Moulyn - 64200 Biarritz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** sud ouest.

**Détails :** Situé à **1,8 km** de la plage. . Au **1er** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 28 ' 48.23 " N - 1 ° 32 ' 49.95 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.480065, -1.547207

**Accès à la location :** 3,2 km de la gare de Biarritz; 3,2 km de l'aéroport international de Biarritz; 4,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

## Tarifs et Planning de la location de vacances

***Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine***

| | |
|---|---|
| **Hors saison :** | 720 € |
| **Basse saison :** | 870 € |
| **Moy saison :** | 1380 € |
| **Haute saison :** | 2100 € |

**Dépot de garantie :** 1500€
**Acompte :** 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire ! Ce forfait de nettoyage est de 105€.** Ce forfait ne comprend pas certaines tâches ( http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php ). Les draps et le linge de maison sont en option.

(Conditions sur cette page).