**Référence :** 64200T1123

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

**Agence OLAIZOLA**
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68



# BELLEVUE-CLÉMENCEAU EN TERRASSE

## Vacances à ciel ouvert

## BIARRITZ

### de 450€ à € la semaine

| | |
|---|---|
| **Appartement en résidence de standing**. | |
| **Distance plage :** 150 m | |
| **Nombre de pièces :** 1 | **Nombre de chambre :** 1 |
| **Salle de bain :** 1 | **Surface :** 27 m² |
| **Nb. personnes confort :** 2 | **Nb. personnes max. :** 4 |

## Présentation

Découvrez cet appartement charmant et moderne en plein coeur de Biarritz, avec une magnifique terrasse de 40 m2 équipée d'une véranda pour profiter pleinement de vos vacances sur la côte basque. Les plages et le surf ne sont qu'à quelques mètres de là, offrant un emplacement idéal pour vos escapades. Cet appartement, à la fois moderne et chaleureux, est doté de touches de couleur, d'une cuisine entièrement équipée et de matériaux de qualité, pour vous garantir un séjour des plus agréables. Un parking en sous-sol est à votre disposition pour stationner votre véhicule en toute sécurité, vous permettant ainsi de profiter de toutes les attractions de Biarritz à pied. Ce véritable cocon niché au sommet de la résidence est idéal pour un couple, une petite famille ou un groupe d'amis. En hors saison, il est possible de réserver pour un séjour de 4 nuits minimum (arrivée non autorisée le dimanche). Ne tardez pas à réserver cet appartement et vivez des vacances inoubliables sur la côte basque.

## Détails & aménagements

**Intérieur :** Une entrée desservant une salle d'eau avec WC sur votre gauche, la cuisine, le salon et la chambre cabine sur la droite, et la véranda ainsi que la terrasse en face.

**Couchages :** 1 lit 140x190, 1 clic clac 140x190. Matelas mémoire de forme.

**Extérieur :** Une terrasse de 40 m2 incluant la véranda avec salon de jardin (Table + chaises), et transats. Une place de parking en placement libre au parking souterrain INDIGO Bellevue. Plage et centre-ville aux pieds de la résidence.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Four, Plaque de cuisson 2 feux vitrocéramique, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Fer à lisser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseurs, Internet.

## Localisation

**Adresse :** Résidence Bellevue Clémenceau - Place Bellevue - Entrée A1 - 6ème étage - 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** est.

**Détails :** Situé à **150 m** de la plage. . Au **6ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 28 ' 58.39 " N - 1 ° 33 ' 38.79 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.482887,-1.560776

**Accès à la location :** 3,3 km de la gare de Biarritz; 3,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

## Tarifs et Planning de la location de vacances

***Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine***

| | |
|---|---|
| **Hors saison :** | 450 € |

**Dépot de garantie :** 1000€
**Acompte :** 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 60€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php ). Draps et linge de maison en option.

(Conditions sur cette page).