



## ENTRE GRANDE PLAGES ET HOTEL DU PALAIS

La Grande plage à pied

### BIARRITZ

de 550€ à 950€ la semaine

Appartement en résidence.

Distance plage : 50 m

Nombre de pièces : 2

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 2

Nombre de chambre : 1

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 4

### Présentation

Découvrez la résidence "Le Sahel" en plein cœur de Biarritz, où se trouve ce superbe appartement récemment rénové et situé à seulement 50 mètres de la Grande plage. Niché entre le Victoria Surf et l'Hôtel du Palais, cet appartement chaleureux et parfaitement équipé se trouve au 3ème étage et constitue le lieu idéal pour des vacances en famille ou entre amis. Pour cause de travaux en cours, le balcon ne sera pas accessible. La résidence "Le Sahel" bénéficie de deux entrées pratiques : l'une donnant sur l'avenue Édouard VII et l'autre directement sur la Grande plage. Profitez pleinement de Biarritz et de ses nombreuses animations pour succomber au charme irrésistible de cette station balnéaire prestigieuse de la Côte Atlantique, de jour comme de nuit!

### Localisation

**Adresse :** 25 Avenue Edouard VII - Appt 32 - 64200 Biarritz, en sortant de l'ascenseur, gauche puis droite puis porte de gauche - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** est.

**Détails :** Situé à **50 m** de la plage. . Au **3ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 29 ' 6.6 " N - 1 ° 33 ' 24.81 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.485166,-1.556891](https://www.google.com/maps/place/43.485166,-1.556891)

**Accès à la location :** 4 km de la gare de Biarritz; 3,6 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** L'entrée ouvre sur un salon/salle à manger (climatisé) avec cuisine ouverte et équipée, d'une salle d'eau et d'une chambre. Le balcon ne sera pas accessible.

**Couchages :** 2 lits 90x190, 1 canapé convertible 140x190.

**Extérieur :** Commerces, restaurants, plage et animations à pied.

**Équipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Plaque de cuisson 3 feux induction, Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, Internet en Wifi (fibre), Chaîne Hi-Fi, Sèche-cheveux.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Basse saison :** 550 €  
**Moy saison :** 750 €  
**Haute saison :** 950 €

**Dépôt de garantie :** 1000€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 60€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)