**Référence :** 64200T3172

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

**Agence OLAIZOLA**
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68



# Appartement près de la Grande Plage
## Le confort d'une résidence de standing

## BIARRITZ
### de 550€ à 1600€ la semaine

| | |
|---|---|
| **Appartement en résidence**. | |
| **Distance plage :** 150 m | |
| **Nombre de pièces :** 3 | **Nombre de chambre :** 2 |
| **Salle de bain :** 1 | **Surface :** 70 m² |
| **Nb. personnes confort :** 4 | **Nb. personnes max. :** 4 |

## Présentation

Découvrez ce bel appartement en plein centre-ville de Biarritz, situé à quelques mètres des plages et au 5e étage d'une résidence sécurisée avec concierge. Ce vaste appartement se compose d'une entrée desservant un salon-salle à manger donnant sur un balcon ensoleillé, d'une cuisine séparée très bien équipée avec son propre balcon, de deux chambres confortables et d'une salle d'eau. Grâce à sa disposition et son agencement, cet appartement est l'élément parfait pour des vacances réussies à Biarritz, à proximité de tous commerces. Idéal pour les familles ou les groupes d'amis, vous apprécierez sa position centrale, sa proximité de la Grande Plage, ainsi que sa rénovation et son ameublement soigné. Réservez dès maintenant cet appartement lumineux et élégant pour vivre un séjour inoubliable dans la charmante ville de Biarritz, au cœur de la côte basque.

## Détails & aménagements

**Intérieur :** Une entrée desservant un salon-salle à manger donnant sur un balcon très ensoleillé, une cuisine séparée très bien équipée avec son propre balcon, deux chambres et une salle d'eau.

**Couchages :** 4 lits 190 × 90 cm

**Extérieur :** 2 balcons plein sud. La grande plage à 150 m et tous les commerces à proximité.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles de cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque de cuisson 3 feux induction, Four à micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseurs.

## Localisation

**Adresse :** 4, Avenue de la Reine Victoria - 5ème étage - porte de droite - 64200 Biarritz - côte basque - Pyrénées-Atlantiques - Nouvelle-Aquitaine - France

**Exposition :** sud.

**Détails :** Situé à **150 m** de la plage. . Au **5ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 29 ' 5.96 " N - 1 ° 33 ' 19.05 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.484990, -1.555293

**Accès à la location :** 4 km de la gare de Biarritz; 3,2 km de l'aéroport international de Biarritz; 4 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

## Tarifs et Planning de la location de vacances

***Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine***

| | |
|---|---|
| **Hors saison :** | 550 € |
| **Basse saison :** | 830 € |
| **Moy saison :** | 1160 € |
| **Haute saison :** | 1600 € |

**Dépot de garantie :** 1000€
**Acompte :** 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire ! Ce forfait de nettoyage est de 95€.** Ce forfait ne comprend pas certaines tâches ( http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php ). Les draps et le linge de maison sont en option.

(Conditions sur cette page).