



## TERRASSE ET JARDIN AU CALME

### A deux pas de la Milady

### BIARRITZ

de 650€ à 1250€ la semaine

Appartement en résidence. Avec piscine collective.

Distance plage : 450 m

Nombre de pièces : 3

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 4

Nombre de chambre : 2

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 4

### Présentation

Découvrez cet appartement charmant au cœur du village de Milady, à Biarritz. Bénéficiant d'un emplacement idéal, à seulement 350 mètres de la plage de la Milady et de son restaurant, cette location saura vous séduire grâce à sa proximité et sa vue imprenable sur l'océan. Le spectacle des vagues dès le réveil vous enchantera. L'appartement comprend deux chambres spacieuses, un salon-séjour lumineux et une cuisine ouverte, le tout donnant sur une agréable terrasse avec un jardin attenant. Profitez également de l'accès à une piscine collective (7x5 m) au sein de la résidence et d'un box privatif pour votre véhicule. Biarritz, l'une des stations balnéaires les plus prestigieuses de la côte atlantique française, vous dévoilera ses charmes aussi bien de jour que de nuit. Plongez au cœur de cette ville dynamique et élégante pour des vacances inoubliables.

### Localisation

**Adresse :** 91 Av. de la Milady - 64200 BIARRITZ - RDC appartement 146 Bat.E, garage n°146 - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** ouest.

**Détails :** Situé à 450 m de la plage. . Au rez de chaussée.

**Points GPS :** 43 ° 27 ' 54.75 " N - 1 ° 34 ' 12.55 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.465207,-1.570154](#)

**Accès à la location :** 2,6 km de la gare de Biarritz; 4 km de l'aéroport international de Biarritz; 4 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** Un salon-salle à manger avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse et jardin, une chambre avec un lit double, une salle de bains avec WC et une dernière chambre avec deux lits séparés.

**Couchages :** 1 lit 140x190, 2 lits 90x190.

**Extérieur :** Terrasse avec jardin attenant, avec un aperçu sur l'océan, 2 tables, 9 chaises et un 1 parasol. Garage. Restaurants, bars et plage à pied.

**Équipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Four, Plaques de cuisson 4 feux électrique, Four Micro-ondes, Aspirateur, Fer à repasser, Lave-linge, Téléviseur.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Basse saison :** 650 €  
**Moy saison :** 990 €  
**Haute saison :** 1250 €

**Dépôt de garantie :** 1500€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 85€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)