



## SUBLIME VUE MER EN HAUTEUR

### Plage et chambre d'amour à pied

### ANGLET

de 550€ à 1250€ la semaine

**Appartement en résidence.** Avec piscine collective.

**Distance plage :** 400 m

**Vue sur mer**

**Nombre de pièces :** 2

**Nombre de chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Surface :** 40 m<sup>2</sup>

**Nb. personnes confort :** 2

**Nb. personnes max. :** 4

### Présentation

Venez découvrir ce splendide appartement cosy au 4ème et dernier étage d'une résidence surplombant les plages d'Anglet et disposant d'une grande piscine collective. A seulement 400m à pieds des plages de la chambre d'Amour, dans une résidence calme, superbe appartement vue mer, rénové récemment et tout équipé disposant d'un point de vue unique sur les plages de la côte basque. La pièce de vie et la chambre donnent sur une terrasse indépendante offrant une vue unique pour vous reposer en toute intimité. Toutes commodités à pied pour vos courses ou vos promenades et activités diverses. Idéal pour un séjour avec vos enfants ou vos amis.

### Localisation

**Adresse :** 22 Prom. des Falaises, 64600 Anglet - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** nord ouest.

**Détails :** Situé à 400 m de la plage. **Vue sur mer.** Au 4ème étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 29 ' 56.16 " N - 1 ° 32 ' 25.22 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.498933,-1.540339](#)

**Accès à la location :** 2,3km de la gare de Biarritz; 3,2 km de l'aéroport international de Biarritz; 3,7 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** Le bien compose : Une entrée donnant sur une salle d'eau, puis un salon - salle à manger donnant sur la terrasse. Une cuisine séparée équipée, une chambre donnant sur la terrasse.

**Couchages :** 1 lit 160x200, 1 canapé-lit 160x200.

**Extérieur :** Une terrasse vue mer avec une table et quatre chaises, une piscine collective sécurisée et une place de parking.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Cuisinière 2 feux inductions, Four, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-vaisselle, Lave-linge, Téléviseur, Internet.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

*Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine*

**Hors saison :** 550 €  
**Basse saison :** 750 €  
**Moy saison :** 990 €  
**Haute saison :** 1250 €

**Dépôt de garantie :** 1000€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Pour satisfaire aux recommandations du gouvernement et vous assurer une location propre et désinfectée, **le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 60€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches. Le paiement devra être effectué deux semaines avant la date de votre arrivée. Draps et linge de maison non fournis avec possibilité de les louer (voir conditions sur la page services et conditions de notre site internet).

[\(Conditions sur cette page\).](#)