Référence : 64200ST49

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

Agence OLAIZOLA
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68

LE STUDIO DU THÉÂTRE

Vue sur parc et plage à pied

BIARRITZ

de 350€ à 690€ la semaine

Studio dans résidence de standing.	
Distance plage : 550 m	
Nombre de pièces : 1	**Nombre de chambre :** 1
Salle de bain : 1	**Surface :** 30 m²
Nb. personnes confort : 2	**Nb. personnes max. :** 2

Présentation

Découvrez les charmes cachés de cet appartement situé au cur de Biarritz, niché derrière le célèbre Théâtre de la Gare du Midi. Bénéficiez d'une vue apaisante sur le parc, d'une place de parking privée dans un garage souterrain sécurisé, et d'un emplacement idéal à quelques pas de la plage et de l'animation de la vie biarrote. Faites de ce lieu votre havre de paix pour des vacances réussies dans la station balnéaire la plus prisée de la côte basque. Profitez des apéritifs et des soirées estivales sur la terrasse, tout en étant à proximité immédiate du centre-ville et de toutes ses animations. Cet appartement est parfait pour savourer des moments inoubliables en couple.

Localisation

Adresse : Résidence Arudy - 12 rue Etienne Ardoin - appartement 10 - 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : sud ouest.

Détails : Situé à **550 m** de la plage. . Au **2ème** étage. Avec ascenseur.

Points GPS : 43 ° 28 ' 48.6 " N - 1 ° 33 ' 27.3 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.480167,-1.557583

Accès à la location : 3 km de la gare de Biarritz; 3 km de l'aéroport international de Biarritz; 4,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Détails & aménagements

Intérieur : Une entrée desservant une salle d'eau, un WC indépendant puis un séjour avec une cuisine américaine, donnant sur une terrasse avec vue sur le parc.

Couchages : 2 canapés convertibles (120x190).

Extérieur : Une terrasse de 5m² orientée sud-ouest et vue sur le parc situé derrière le théâtre de la Gare du Midi. Une place de parking privative dans un box en sous-sol. Commerces, restaurants et plage à pied.

Equipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Four, Plaque de cuisson 2 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Téléviseur.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison :	350 €
Basse saison :	450 €
Moy saison :	550 €
Haute saison :	690 €

Dépot de garantie : 600€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 60€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php). Draps et linge de maison en option.

(Conditions sur cette page).