



## VICTORIA SURF - EN PREMIERE LIGNE

Magnifique vue sur la Grande plage

### BIARRITZ

de 850€ à 1990€ la semaine

Appartement en résidence. Avec piscine collective.

Distance plage : 25 m

Vue sur mer

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambre : 1

Salle de bain : 1

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Nb. personnes confort : 4

Nb. personnes max. : 4

### Présentation

Superbe deux pièces récemment rénové, au 6ème étage de la résidence Victoria Surf en plein centre de Biarritz à seulement 25m de la Grande Plage. Tous les commerces sont à proximité (superettes, boulangeries, restaurants, bars, boutiques, casino, cours de surf). L'appartement offre une place de parking privative souterraine. Il se compose d'une entrée avec un lit superposé donnant sur un salon avec un balcon vue sur l'océan, cuisine ouverte toute équipée, une chambre avec un lit double et une vue imprenable sur l'océan, un couloir donnant sur une salle d'eau, un dressing et un W.C indépendant. L'appartement possède toutes les qualités pour des vacances inoubliables dans la célèbre station balnéaire de Biarritz.

### Localisation

**Adresse :** 21 et 23 Avenue Edouard VII - Résidence Victoria Surf - Entrée aile Palais Porte 602 Place 45 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** ouest.

**Détails :** Situé à **25 m** de la plage. **Vue sur mer.** Au **6ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 29 ' 5.27 " N - 1 ° 33 ' 26.11 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.484797,-1.557253](https://www.google.com/maps/place/43.484797,-1.557253)

**Accès à la location :** 3,5 km de la gare de Biarritz; 3,2 km de l'aéroport international de Biarritz; 5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** Une entrée avec un lit superposé donnant sur un salon vue mer avec cuisine ouverte, une chambre vue océan, un couloir donnant sur une salle d'eau, un dressing et un W.C indépendant.

**Couchages :** 1 lit 160x200, 2 lits 90x190.

**Extérieur :** Une place de parking privative souterraine. Une piscine collective en bas de la résidence. Un balcon vue sur l'océan avec une table et quatre chaises donnant sur le séjour.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Four, Cuisinière 2 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, internet gratuit en Wifi.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Hors saison :** 850 €  
**Basse saison :** 1250 €  
**Moy saison :** 1550 €  
**Haute saison :** 1990 €

**Dépôt de garantie :** 1500€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 70€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

([Conditions sur cette page](#)).