



## VUE MER EXCEPTIONNELLE PREMIERE LIGNE

Piscine et Confort à Biarritz

### BIARRITZ

de 600€ à 1300€ la semaine

Studio en résidence. Avec piscine collective.

Distance plage : 50 m

Vue sur mer

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambre : 1

Salle de bain : 1

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Nb. personnes confort : 2

Nb. personnes max. : 2

### Présentation

Découvrez votre prochain havre de paix pour des vacances inoubliables sur la côte Basque. Perché au 6ème étage de la résidence Victoria Surf à Biarritz, ce studio de 24 m<sup>2</sup>, récemment rénové, est le refuge parfait pour un séjour à deux. Laissez-vous séduire par son ambiance hôtelière et sa vue imprenable sur la mer, promesse de réveils magiques et de soirées douces au balcon. L'espace intérieur est judicieusement aménagé pour offrir confort et fonctionnalité. L'entrée mène à un espace de vie accueillant, doté d'un lit double escamotable, optimisant l'espace sans compromettre le confort. La cuisine équipée, la salle d'eau moderne avec WC, et les divers équipements garantissent un séjour sans souci. La résidence propose également un accès à une piscine collective, ajoutant une touche de détente à vos vacances. Et avec un emplacement de parking privé, vos explorations de Biarritz et des environs seront des plus aisées. À seulement 50 m de la plage, et proche de toutes commodités.

### Localisation

**Adresse :** Appart 616 au 23 Avenue Edouard VII et 7-9 Boulevard du Général de Gaulle (VICTORIA SURF) - 64200 Biarritz. Parking N°68 au 2ème sous-sol - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** nord ouest.

**Détails :** Situé à 50 m de la plage. **Vue sur mer.** Au 6ème étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 29 ' 5.51 " N - 1 ° 33 ' 26.65 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.484863,-1.557402](https://www.google.com/maps/place/43.484863,-1.557402)

**Accès à la location :** 5 km de la gare de Biarritz; 5 km de l'aéroport international de Biarritz; 6,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** Entrée, cuisine équipée, chambre avec lit double escamotable, salle d'eau avec WC, balcon. Confort moderne et vue mer.

**Couchages :** 1 lit double escamotable 140x190 cm

**Extérieur :** Balcon avec vue sur mer, accès piscine collective, emplacement de parking privé. Plage à 50 m.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Four, Plaques de cuisson électriques 2 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Téléviseur

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Hors saison :** 600 €  
**Basse saison :** 770 €  
**Moy saison :** 1060 €  
**Haute saison :** 1300 €

**Dépôt de garantie :** 800€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 60€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)