



CHARMANT APPARTEMENT AVEC JARDIN

Plage d'Erromardie à quelques pas

SAINT-JEAN-DE-LUZ
de 450€ à 1350€ la semaine

Appartement en résidence.	
Distance plage : 450 m	
Nombre de pièces : 3	Nombre de chambre : 2
Salle de bain : 1	Surface : 38 m ²
Nb. personnes confort : 4	Nb. personnes max. : 4

Présentation

Découvrez le charme de Saint-Jean-de-Luz depuis cet appartement pratique et élégant au rez-de-chaussée. Idéalement situé à seulement 450 mètres de la plage, cet appartement de 38 m² dans la résidence Erromardy offre un cadre parfait pour des vacances à la mer. L'intérieur, conçu pour le confort, comprend une entrée, une salle de d'eau moderne, et une cuisine équipée ouverte sur un espace de vie accueillant. Deux chambres douillettes promettent un repos bien mérité après des journées d'exploration. L'appartement s'ouvre sur une terrasse privative et bénéficie d'un jardinet privé, idéal pour des moments de détente en plein air. Une grande jardin avec table de ping-pong et terrain de pétanque sont à disposition. Un emplacement de parking privé est également inclus, assurant une grande commodité. Que vous soyez ici pour les plages, la cuisine locale ou les paysages culturels, cet appartement est le point de départ idéal pour profiter de tout ce que Saint-Jean-de-Luz a à offrir.

Localisation

Adresse : Résidence Erromardy Appt 9, 25 avenue Edmond Rostand 64500 SAINT JEAN DE LUZ . Parking n°52 - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : nord ouest.

Détails : Situé à 450 m de la plage. . Au rez de chaussée.

Points GPS : 43 ° 24 ' 13.36 " N - 1 ° 38 ' 37.61 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.403711,-1.643781](https://www.google.com/maps/place/43.403711,-1.643781)

Accès à la location : 3,4 km de la gare de Saint-Jean-de-Luz; 14 km de l'aéroport international de Biarritz; 1 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°3 Saint-Jean-de-Luz Nord.

Détails & aménagements

Intérieur : L'appartement comprend une entrée menant à une cuisine ouverte et équipée, deux chambres confortables et une salle de d'eau moderne avec WC. L'espace est optimisé pour le confort et la fonctionnalité.

Couchages : 2 lits (140x200).

Extérieur : Terrasse et jardin privée avec une table, quatre chaises et un banc. Accès à un grand jardin commun avec table de ping-pong et terrain de pétanque. Place de parking privée incluse.

Équipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur Four, Plaques de cuisson 4 feux électrique, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-vaisselle, Téléviseur.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison :	450 €
Basse saison :	650 €
Moy saison :	990 €
Haute saison :	1350 €

Dépôt de garantie : 1000€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 75€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (<http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php>). Draps et linge de maison en option.

([Conditions sur cette page](#)).